

# Peitavas

Old Riga

Street 7

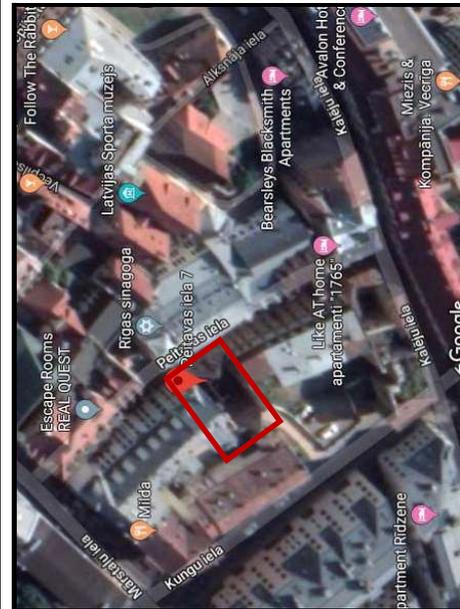
# Land Summary

- Total area of the building: **644 m<sup>2</sup>**;
- Land plot area: 189 m<sup>2</sup>;
- 18th century historical building;
- 4 floors, basement, and attic;
- A sketch plan for the renovation of the building has been developed;
- Great location, in the city center. Nearby are various hotels, museums, churches, restaurants, cafes, bars, etc. Intensive pedestrian flow.

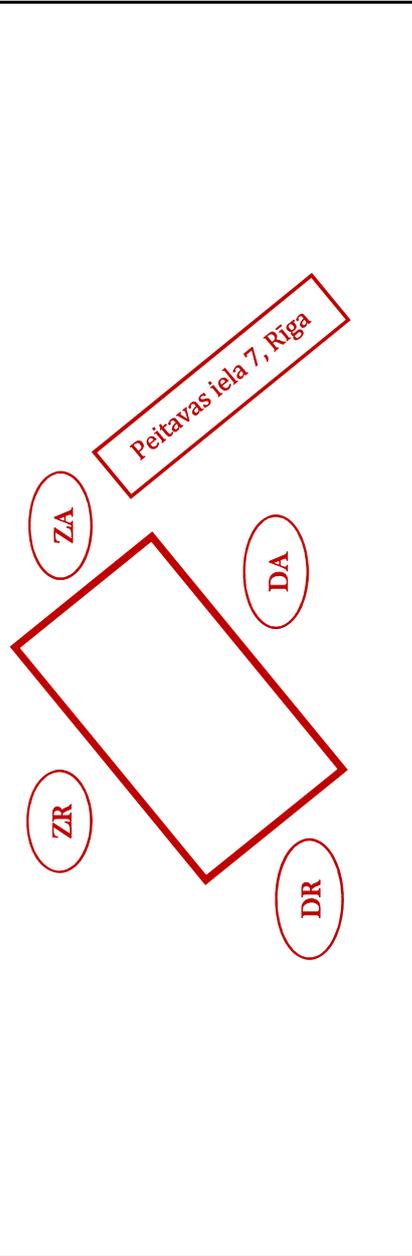




Att. Nr.2 ZA fasāde



Att. Nr.1 Ēkas novietojuma shēma



# Real Pictures



**1. fotoattēls.**

Skats uz galveno fasādi no Peitavas ielas.



**2. fotoattēls.**

18.gs.2.ceturksnī izgatavotas durvis uz ailu no Peitavas ielas uz bij. pagrabu.



**3.fotoattēls.**

Skats uz ēkas galvenās fasādes 1.stāva līmeni no Peitavas ielas.



**4.fotoattēls.**

Peitavas ielas fasādes fragments. Skats uz 18.gs.2.cet. loga aili ar slēģi (20.gs.vidus) no Peitavas ielas.  
 A -18.gs.2.cet. viras, B – 18.gs. 2.puses fasādes polihromās apdares fragments – balta apmale ar melnu kontūrējošo līniju.



**5.fotoattēls.**

Skats uz ēkas galvenās fasādes augšdaļu no Peitavas ielas.



**6.fotoattēls.**

Skats uz ēkas galvenās fasādes augšdaļu no Peitavas ielas.



**7.fotoattēls.**

Skats uz ēkas gala fasādi no pagalma.

- A – 18.gs.2.cet. nojauktā korpusa jumta slīpes nospiedums,
- B – nojauktā korpusa pārseguma vietas.



**8.fotoattēls.**

Skats uz ēkas gala fasādi no bijušās iekštelpas.

- A – mantskursteņa pudeles nospieduma vieta, B – 17.gs. pārsegumu vieta,
- C – 17.gs. koka vītņu kāpņu nišas vieta, D - 17.gs. durvju vieta.



**9.fotoattēls.**

Skats uz ēkas gala fasādes augšdaļu skatā no pagalma puses.

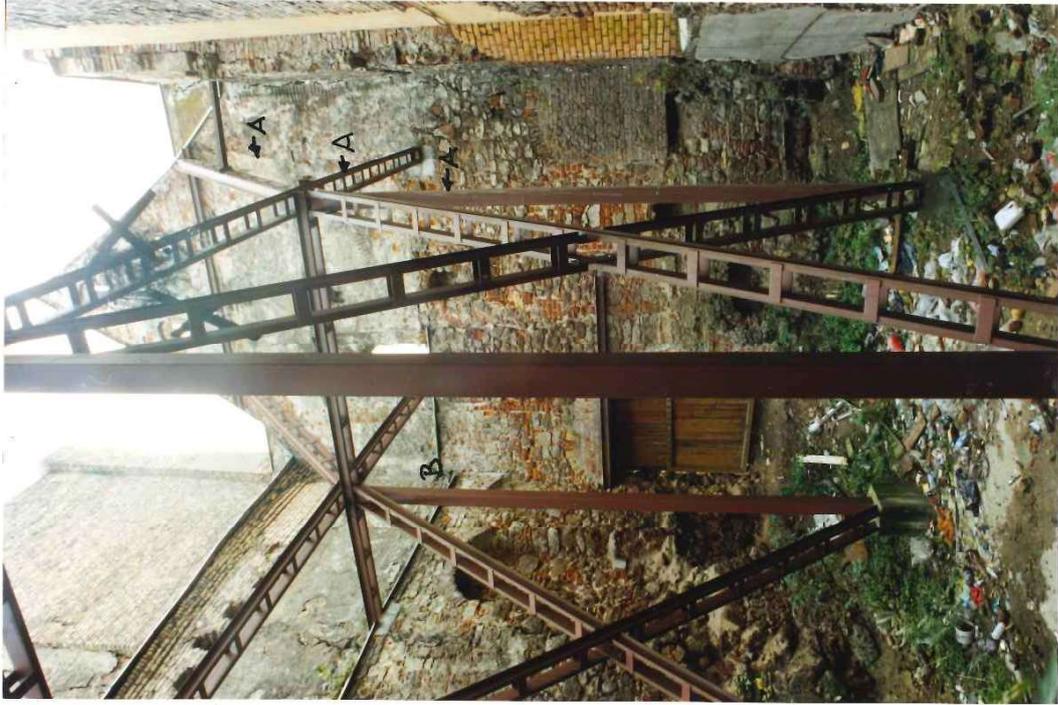
A – 18.gs. 2.ceturksnī nojauktā korpusa jumta slīpes nospiedums, B – pārseguma līmeņi nojauktajam korpusasm, C – 17.gs. loga ailas vieta, D – 17.gs. durvju ailas vieta, E – 18.gs.2.cet zelminim uzbūvētā augšdaļa.



**10.fotoattēls.**

Skats uz ēkas gala fasādes apakšdaļu skatā no pagalma puses.

A – pārseguma līmenis 18.gs. 2.ceturksnī nojauktajam korpusasm, B – 17.gs. loga ailas vieta, C – 17.gs. durvju ailas vieta.



**11. fotoattēls.**

Skats uz ēkas gala fasādi no bijušās iekštelpas.  
A – manteļskursteņa pudeles nospieduma vieta,  
B – 17.gs. pārsegumu vieta.



**12. fotoattēls.**

Skats uz ēkas galveno fasādi no bijušās iekštelpas.



**13. fotoattēls.**

Skats uz sānu sienu pret ēku Peitavas ielā 9/11 no bijušās iekšējās.



**14. fotoattēls.**

Skats uz sānu sienu pret ēku Peitavas ielā 9/11 no bijušās iekšējās.



**15.fotoattēls.**

Skats uz ēkas sānu sienu pret ēku Peitavas ielā 9/11 no bijušās iekštelpas.  
A – pagraba pārseguma vieta, B – 1.stāva (17.gs. arī 2.stāva) pārseguma vieta.



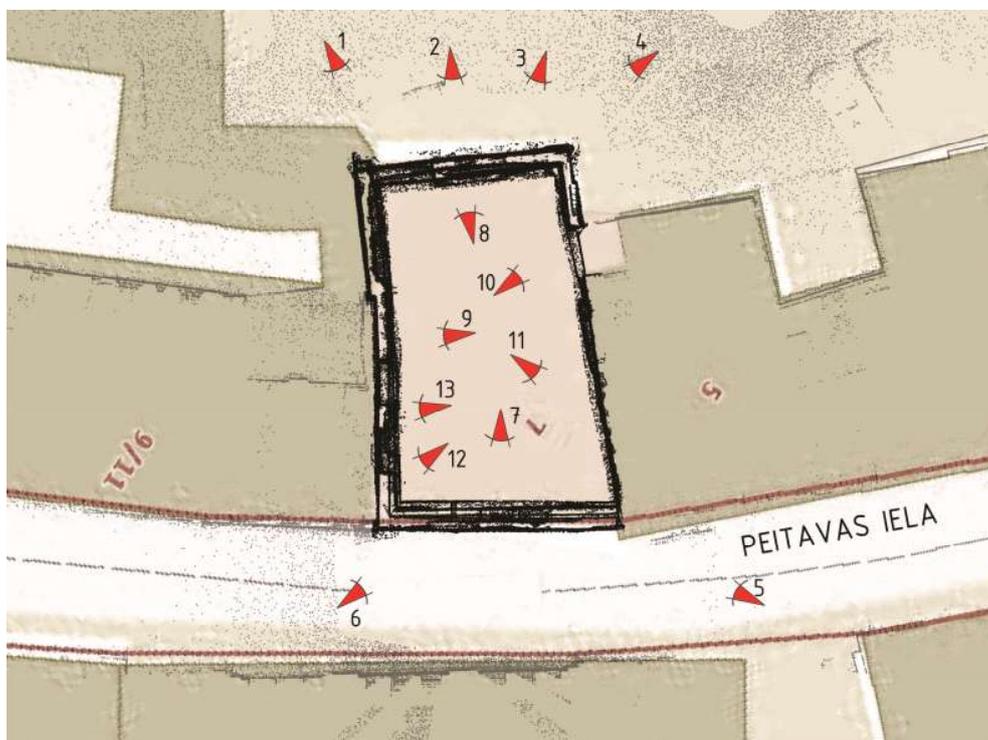
**16.fotoattēls.**

Skats uz ēkas sānu sienas fragmentu pret ēku Peitavas ielā 5 no bijušās iekštelpas.  
A – 20.gs.sākuma konstrukcijas attiecas uz ēkas Peitavas ielā 5 būvniecības laiku.



## ESOŠĀS SITUĀCIJAS FOTOFIKSĀCIJA

### FOTOFIKSĀCIJAS SKATPUNKTU SHĒMA



1.



2.



3.



4.



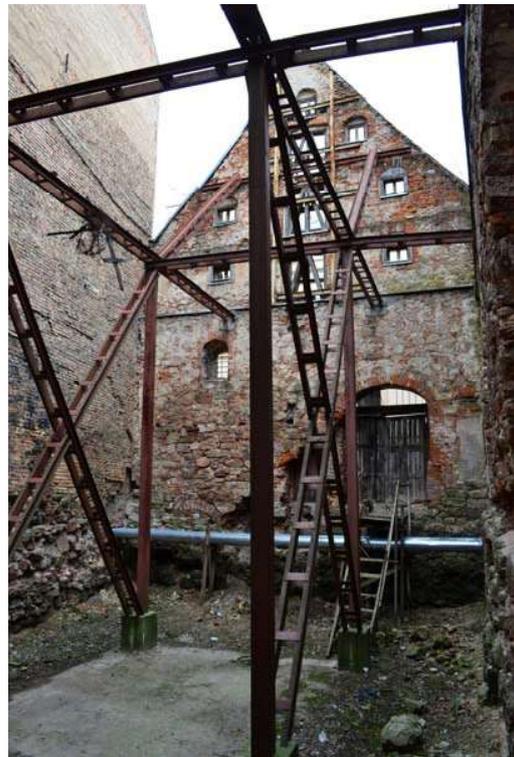
5.



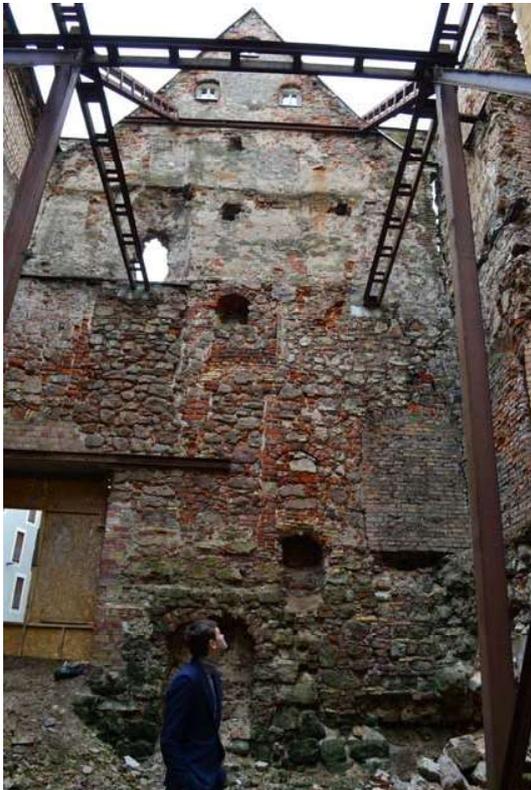
6.



7.



8.



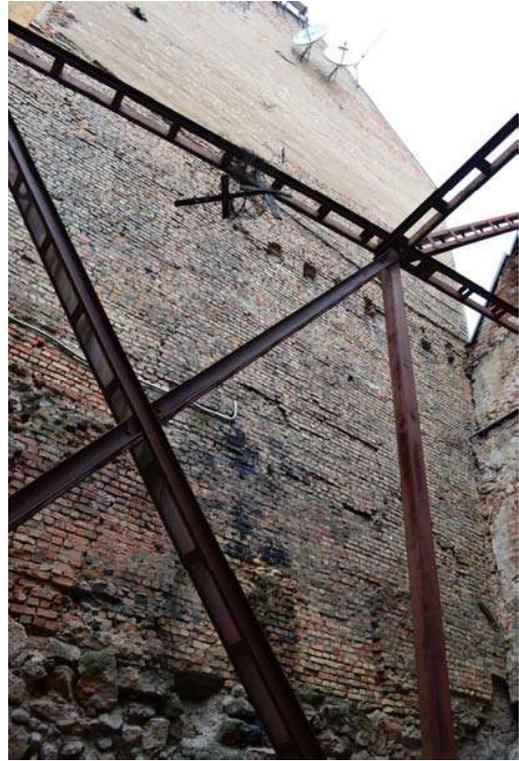
9.



10.



11.



12.



13.



PEITAVAS IELA 7  
SKATS NO SVĒTĀ PĒTERA BAZNĪCAS TORŅA

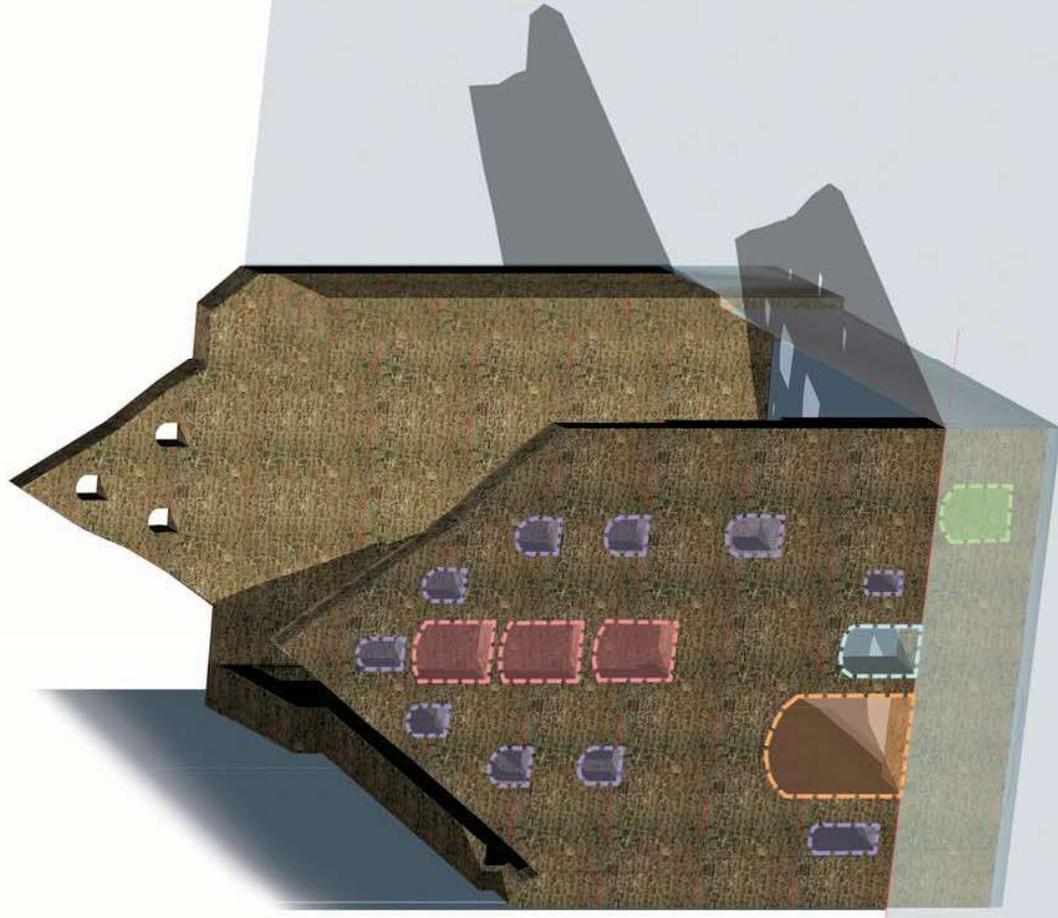


## VĒSTURISKĀ ANALĪZE SIENAI PRET PEITAVAS IELU

- SIENĀ PRET PEITAVAS IELU NO DZĪVOJAMĀS ĒKAS, KAS BŪVĒTA 16.GS. BEIGĀS LĪDZ 17.GS. SĀKUMAM UN PASTĀVĒJUSI LĪDZ 18.GS. 2.CETURKSNIEM, SAĢĻABĀJUSĀS TĪKAI KONSTRUKCIJAS PAGRABA LĪMENĒ UN AUGSTĀKO STĀVU MALĀS.
- DZĪVOJAMĀ ĒKA PAR NOLIKTAVU PĀRBŪVĒTA 18.GS. 2.CETURKSNIĒ. ŠĀJĀ LAIKĀ NOJAUKTA GANDRĪZ VISA SIENA PRET PEITAVAS IELU UN TĀS VIETĀ UZMŪRĒTA JAUNA SIENA.
- 18.GS. 2.CETURKSNIĒ PEITAVAS IELAS MŪRA KONSTRUKCIJAS MŪRĒTAS NO DAŽĀDIEM AKMEŅIEM (ARĒT ATKĀRTOTI IZMANTOTIEM, APDARINĀTIEM) AR "HOLANDIEŠU" DAKSTINU UN SARKANU DEDZINĀTU MĀLA, DZELTENO "HOLANDIEŠU" ĶIEGĒĻU FRAGMENTIEM UN VESELIEM ĶIEGĒĻIEM.
- AILU MALAS UN AILU PĀRSEDES IZMŪRĒTAS NO DAŽĀDA IZMĒRA SARKANIEM DEDZINĀTIEM MALĀ ĶIEGĒĻIEM.
- 18.GS. 2.CETURKSNIĒ FASĀDE KRĀSOTA BALTA
- 18.GS. 2.PUSĒ PEITAVAS IELAS FASĀDEI UZKLĀTS BALTS GRUNTS SLĀNIS (KALĶĀ "PIENS") UN FASĀDE NOKRĀSOTA PELĒKA
- 18.GS. 2.PUSĒ AP VĀRTU, DURVJU UN LOGU AILĀM BIJUŠAS 14CM PLATAS BALTAS APMALES AR 1CM PLATU MELNU KONTŪRĒJOŠU LĪNIJU

### APZĪMĒJUMI:

-  AIZMŪRĒTA 17.GS. ORIGINĀLĀS PAGRABA NOEJAS VIETA
-  18.GS. 2.CETURKŠNA DURVJU AILA UZ PAGRABA NOEJU
-  18.GS. 2.CETURKŠNA VĀRTU AILA UZ 1.STĀVA TELPU
-  18.GS. 2.CETURKŠNA VĀRTU AILAS (SĀKOTNĒJI APM. 30CM ZEMĀKĀS), PĀRBŪVĒTAS, IESPĒJAMS, 19.GS. SĀKUMĀ
-  18.GS. 2.CETURKŠNA LOGU AILAS



PROJEKTAIS



OBJEKTS

NOLIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRBŪVE  
PAR VIESU NAMU

ADRESE

PEITAVAS IELA 7, RĪGA

## VĒSTURISKĀ ANALĪZE 17.GS. DZĪVOJAMĀS ĒKAS GALA SIENAI

- GALA SIENA SAGLABĀJUSIES NO 16.GS. BEIGĀS LĪDZ 17.GS. SĀKUMAM CELTĀS DZĪVOJAMĀS ĒKAS, KAS PASTĀVĒJA LĪDZ 18.GS. 2.CETURKSNIEM.
- GALA SIENA, TĀPAT KĀ SĀNU SIENA, MŪRĒTA NO DAŽĀDIEM AKMEŅIEM (LIELĀKOTIES IZMANTOTS SĀRTAIS GLIEMEŽDOLOMĪTS UN PELĒKAIS DOLOMĪTAKMENS) AR NELIELU SARKANO DEDZINĀTO MĀLA KĪEĢĒLU UN MĒLES TIPIA DAKSTIŅU FRAGMENTU IESPRAUDUMIEM
- NEPĀRBŪVĒTI SIENAS FRAGMENTI SAGLABĀJUŠIES NELIELOS LAUKUMOS, JO 17.GS. ŠT SIENA NAV BJUSI ĀRSIENA, PIE TĀS ATRADĀS NEDAUDZ ZEMĀKS KORPUSS

### APZĪMĒJUMI:



17.GS. DURVJU AILES VIETA



17.GS. AILES VIETA



17.GS. KĀPNŪ VIETA



17.GS. LOGU AILES VIETA



ZELMINA AUGŠĒJĀ DAĻA  
UZMŪRĒTA 18.GS. 2.CETURKSNĪ



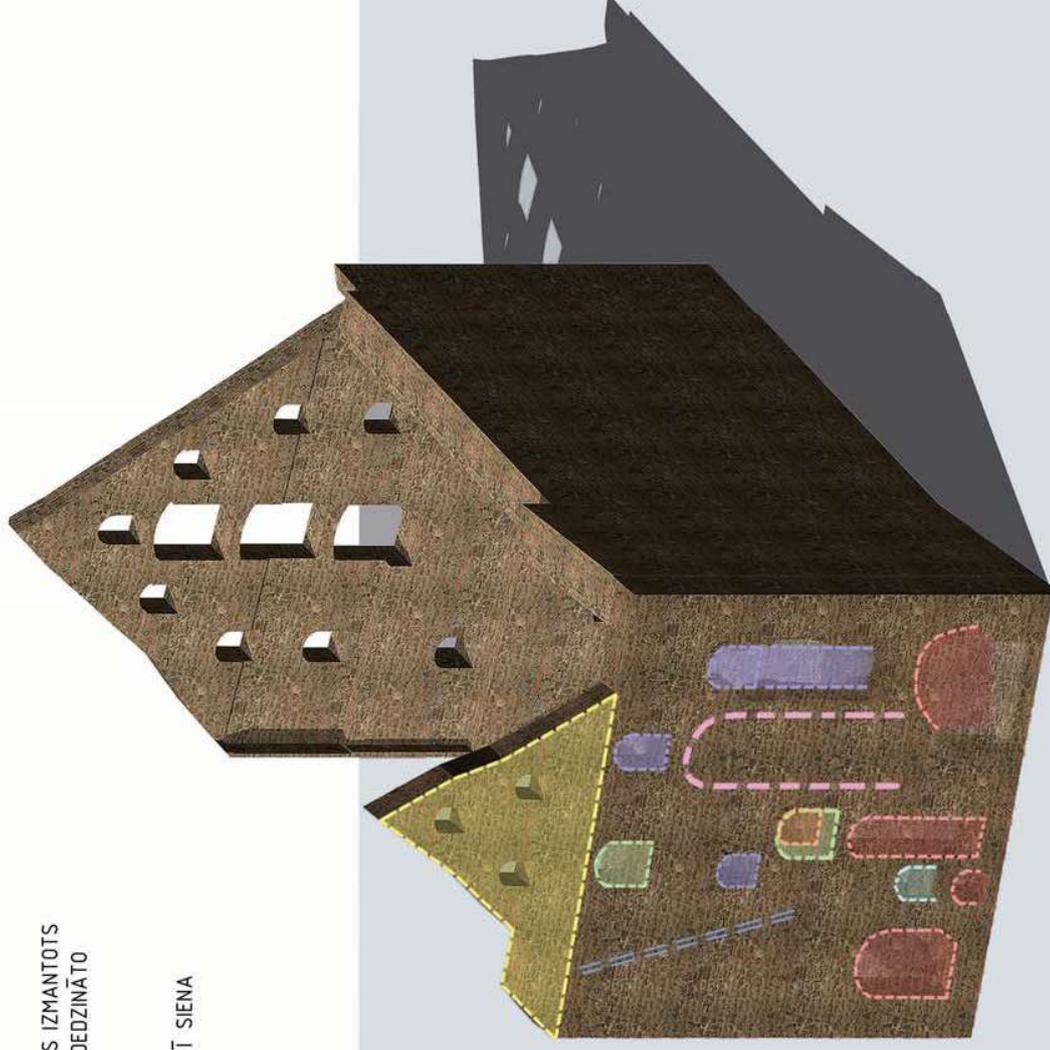
18.GS. 2.CETURKSNIS LOGA VIETA



17.GS. KOKA VĪTŅU KĀPNŪ VIETA



MANTEĻKURSTĒNA "PUDELES" NOKALTO KĪEĢĒLU VIETA



PROJEKTAIS



OBJEKTS

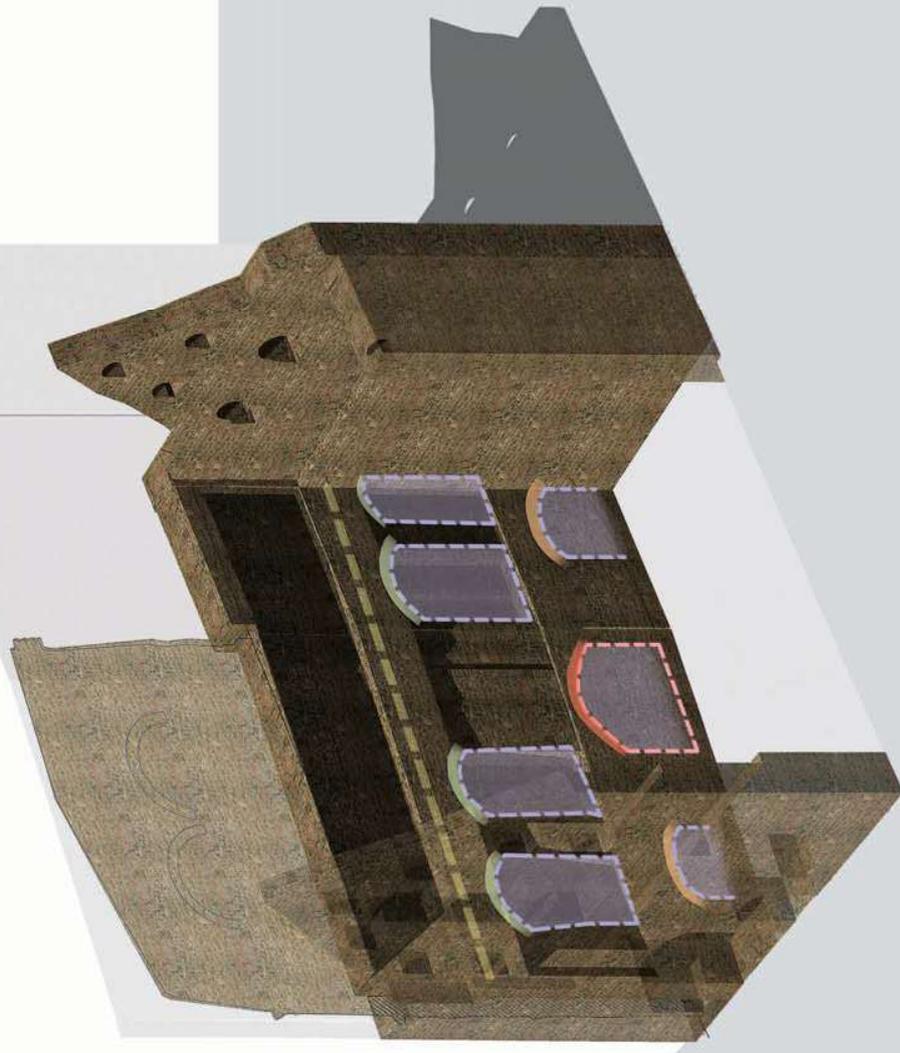
NOLIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRBŪVE  
PAR VIESU NAMU

ADRESE

PEITAVAS IELA 7, RĪGA

## VĒSTURISKĀ ANALĪZE 17.GS. DZĪVOJAMĀS ĒKAS SĀNU SIENAI

- SĀNU SIENA SAGLABĀJUSIES NO 16.GS. BEIGĀS LĪDZ 17.GS. SĀKUMAM CELTĀS DZĪVOJAMĀS ĒKAS, KAS PASTĀVĒJA LĪDZ 18.GS. 2.CETURKSNIEM.
- SIENA MŪRĒTA NO DAŽĀDIEM AKMEŅIEM (LIELĀKOTIES IZMANTOTS SĀRTAIS GLIEMEŽDOLOMĪTS UN PELĒKAIS DOLOMĪTAKMENS)
- SIENAS PLAKNE 17.GS. BIJUSI APMESTA AR PLĀŅU, NEGLUDU KAĻĶU JAVAS APMETUMU UN KRĀSOTA AR KAĻĶA KRĀSĀM



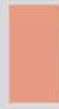
### APZĪMĒJUMI:



SIENAS NIŠAS, 17.GS.



PLAUKTS, KAS IEZĪMĒ HALLES PĀRSEGUMA LĪMENI



ATSPAIDU ARKA



NIŠAS MŪRĒJUMĀ IZMANTOTI LĒTI MAZA IZMĒRA (17 x 7,5 x 3,5 cm) DZELTENIE "HOLANDIEŠU" ĶIEĢĒLI



NIŠAS PĀRSEGTAS AR ARKĀM, KAS MŪRĒTAS NO 17.GS. SARKANIEM DEDZINĀTIEM MĀLA ĶIEĢĒLIEM



LIEKTAS PUSLOKA ARKAS PĀRSEDES, KAS MŪRĒTAS NO ATKĀRTOTI IZMANTOTIEM LIELA IZMĒRA VIDUSLAIKU SARKANAJIEM DEDZINĀTIEM MĀLA ĶIEĢĒLIEM

PROJEKTĀJIS



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"

OBJEKTS

MOLIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRBŪVE

PAR VIESU NAMU

ADRESE

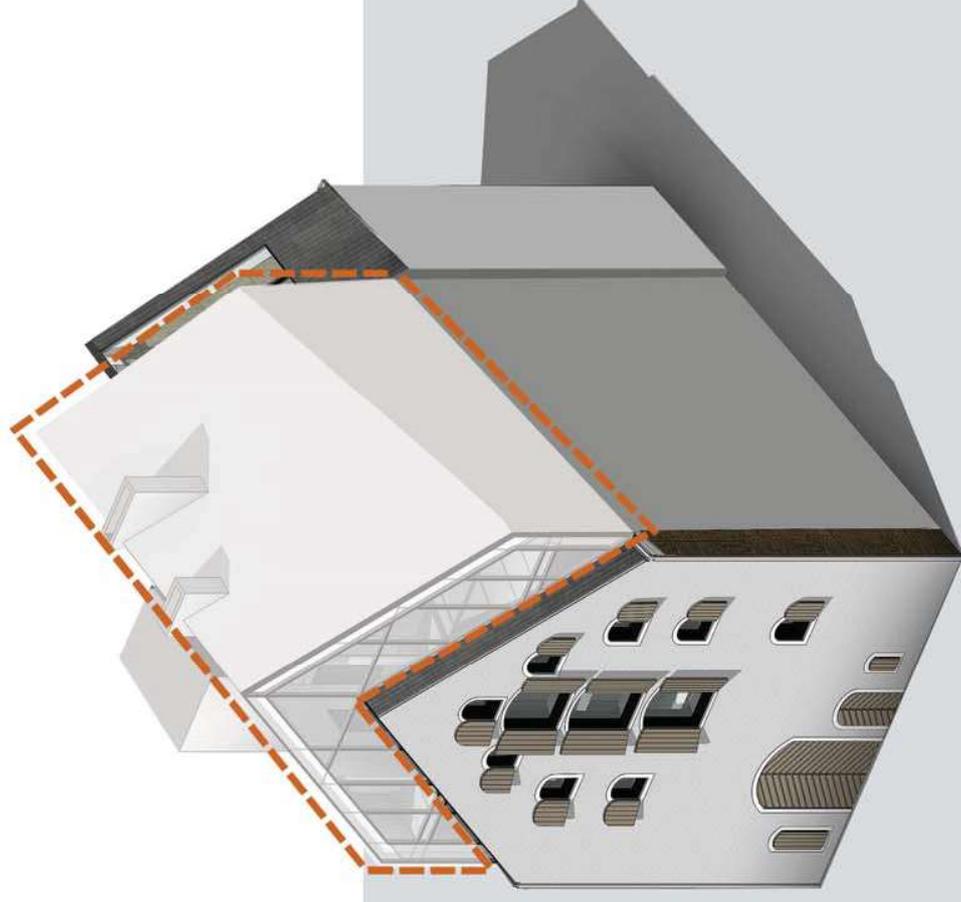
PEITAVAS IELA 7, RĪGA

ARHITEKTŪRAS PRIEKŠLIKUMS PEITAVAS IELĀ 7,  
SKATS UZ PEITAVAS IELAS FASĀDI

- TIEK ATJAUNOTS VĒSTURISKAIS MĀLA DAKSTIŅU JUMTS.
- 4. STĀVA LĪMENĪ TIEK IZBŪVĒTS JAUNS APJOMS. TAS TIEK VEIDOTS AR ATKĀPI NO FASĀDĒM, LAI IZCELTU VĒSTURISKO JUMTU UN APJOMU. JAUNAIS JUMTS ATKĀRTO VĒSTURISKĀ APJOMA JUMTA SLĪPUMU, TĀDĒJĀDI TIEK ORGANISKI APVIENOTS JAUNAIS UN VECAIS, UN PANĀKTA VEIKSMĪGA ĒKAS IEKĻAUSANĀS VECRĪGAS JUMTU AINAVĀ.
- TIEK ATJAUNOTS 18.GS. 2.PUSES VĒSTURISKAIS KAĻĶU "PIENA" APMETUMS AR PELĒKU KRĀSAS SLĀNI.
- AP VĀRTU, DURVJU UN LOGU AILĀM TIEK ATJAUNOTAS 18.GS. 2.PUSES 14CM PLATAS BALTAŠS APMALES AR 1CM PLATU MELNU KONTŪRĒJOŠU LĪNĪJU.
- TIEK ATJAUNOTI VĒSTURISKIE 18.GS. 2.CETURKŠŅA LOGU UN VĀRTU SLĒĢI (No galdniecības izstrādājumiem vienīgā oriģinālā 18.gs. 2.ceturkšņa durvju vārtne saglabājusies arī šodien uz pagrabu noeju. Augšējās stāvos slēģi izgatavoti 20.gs. vidū, bet viras izmantotas oriģinālās).

APZĪMĒJUMI

— JAUNAIS PLĀNOTAIS BŪVAPJOMS



PROJEKTAIS



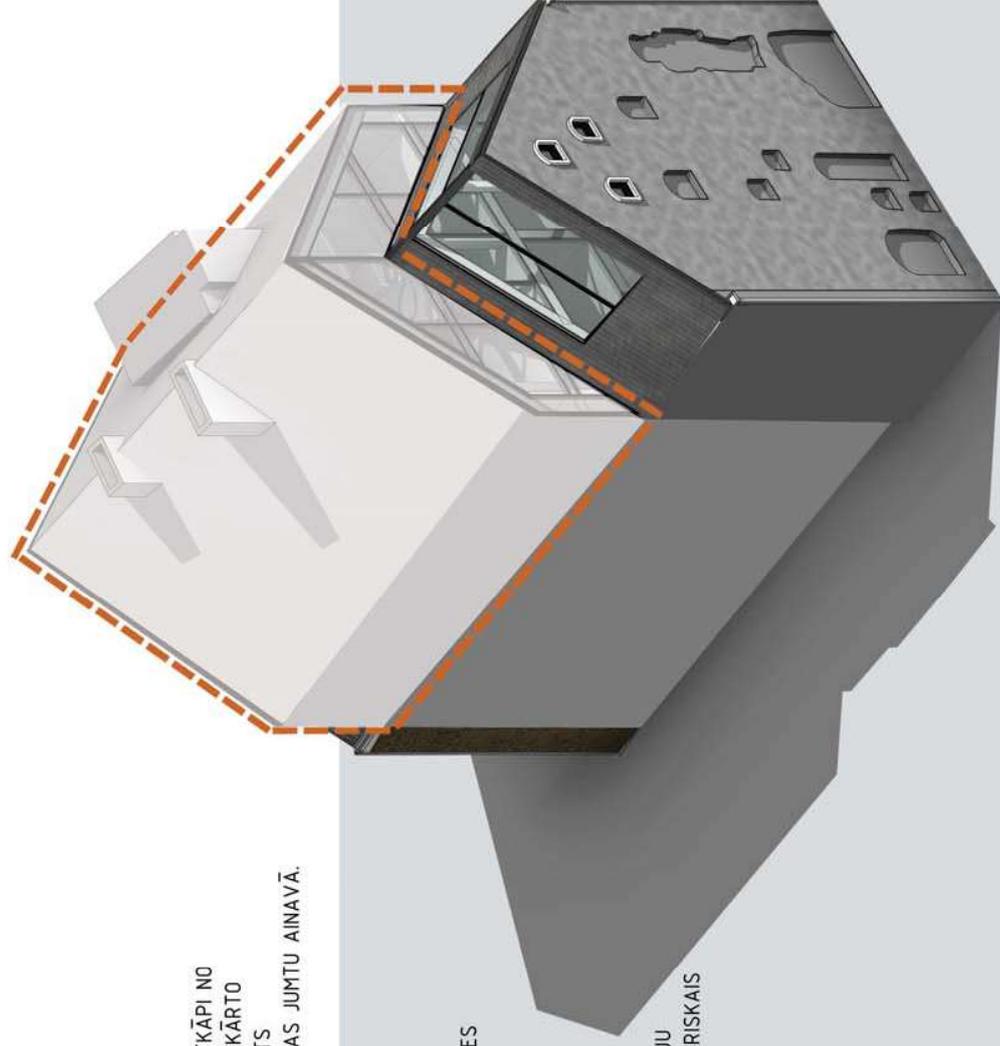
OBJEKTS  
ADRESE  
MOLIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRBŪVE  
PAR VIESU NAMU  
PEITAVAS IELA 7, RĪGA

ARHITEKTŪRAS PRIEKŠLIKUMS PEITAVAS IELĀ 7,  
SKATS UZ PAGALMA FASĀDI

- GALA SENA SAGLABĀJUSIES NO 16.GS. BEIGĀS LĪDZ 17.GS. SĀKUMAM CELTĀS DZĪVOJAMĀS ĒKAS, KAS PASTĀVĒJA LĪDZ 18.GS. 2.CETURKSNIEM.
- TIEK ATJAUNOTS VĒSTURISKAIS MĀLA DAKSTIŅU JUMTS.
- 4.STĀVA LĪMENĪ TIEK IZBŪVĒTS JAUNS APJOMS. TĀS TIEK VEIDOTS AR ATKĀPI NO FASĀDĒM, LAI IZCELTU VĒSTURISKO JUMTU UN APJOMU. JAUNAIS JUMTS ATKĀRTO VĒSTURISKĀ APJOMA JUMTA SLĪPUMU, TĀDĒJĀDI TIEK ORGANISKI APVIENOTS JAUNAIS UN VECAIS, UN PANĀKTA VEIKSMĪGA ĒKAS IEKĻAUSĀNĀS VEICRĪGAS JUMTU AINAVĀ.
- 18.GS. ZELMINIS TIEK PIEMŪRĒTS LĪDZ VĒSTURISKĀ JUMTA LĪMENIM UN TIEK SAGLABĀTI TAJĀ ESOŠIE 3 LOGI.
- FASĀDĒ TIEK SAGLABĀTAS VĒSTURISKI VEIDOJŠĀS AILAS, TAČU BALSTOTIES UZ UGUNSDROŠĪBU, TĀS NETIEK ATVĒRTAS, BET TIEK IZCELTAS AR PADZIĻNĀJUMU AILAS VIETĀ. FASĀDE TIEK PĀRKLĀTA AR VĒSTURISKO KAĻKA "PIENA" APMETUMU AR PELEKO KRĀSAS SLANI, KĀDS PAGALMA FASĀDEI VĒSTURISKI BIJIS 18.GS. 2.CETURKSNĪ.
- ĒKAS INTERJERĀ TIEK VEIDOTA ATKĀPE NO GALA SIENAS, IZVEIDOJOT ĀTRIJU VISAS ĒKAS AUGSTUMĀ, TĀDĒJĀDI TIEK SAGLABĀTS UN EKSPONĒTS VĒSTURISKAIS 17.GS. MŪRIS UN VĒSTURISKĀS AILAS.

APZĪMĒJUMI:

— JAUNAIS PLĀNOTAIS BŪVAPJOMS



PROJEKTAIS



OBJEKTS

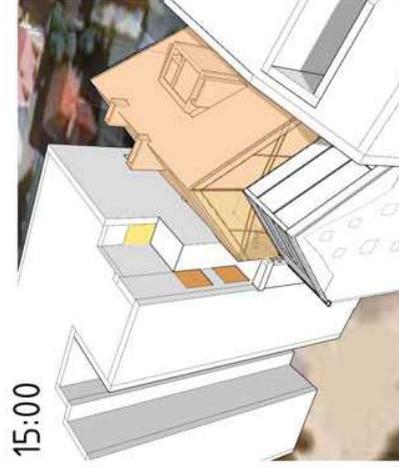
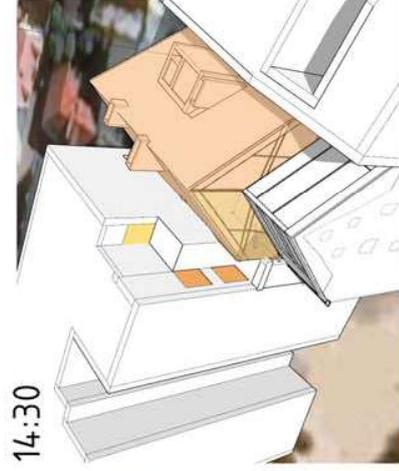
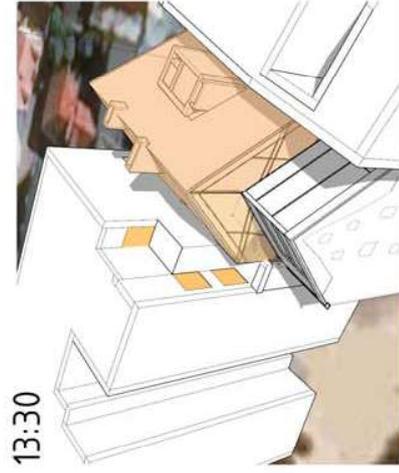
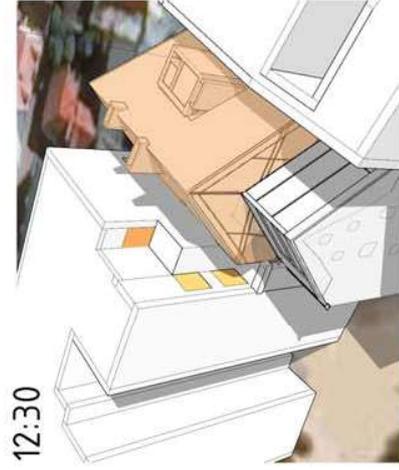
NOLIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRBŪVE  
PAR VIESU NAMU

ADRESE

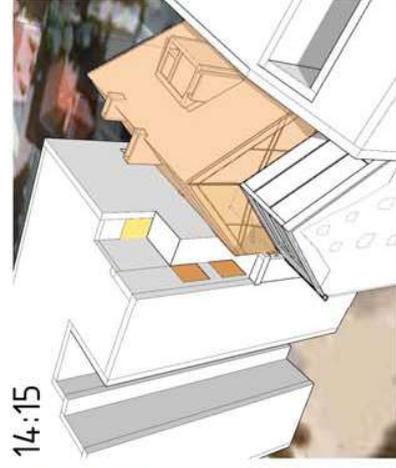
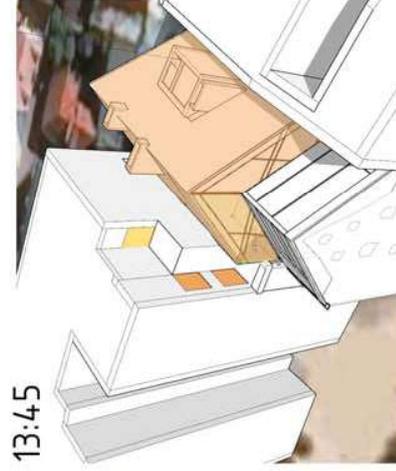
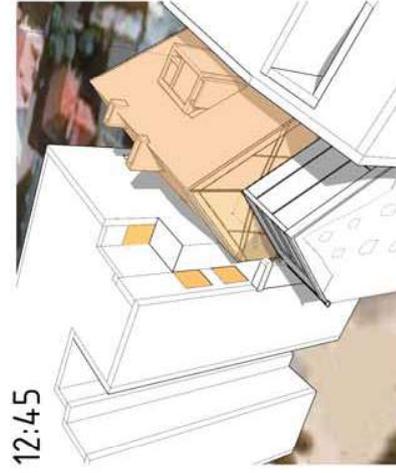
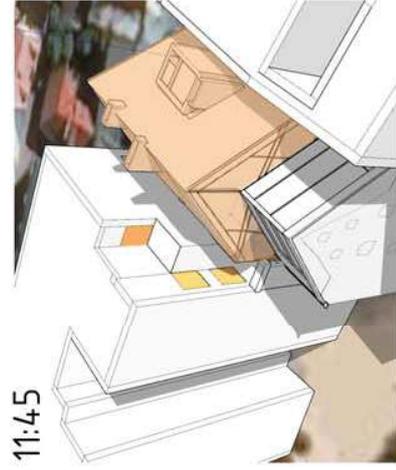
PEITAVAS IELA 7, RĪGA

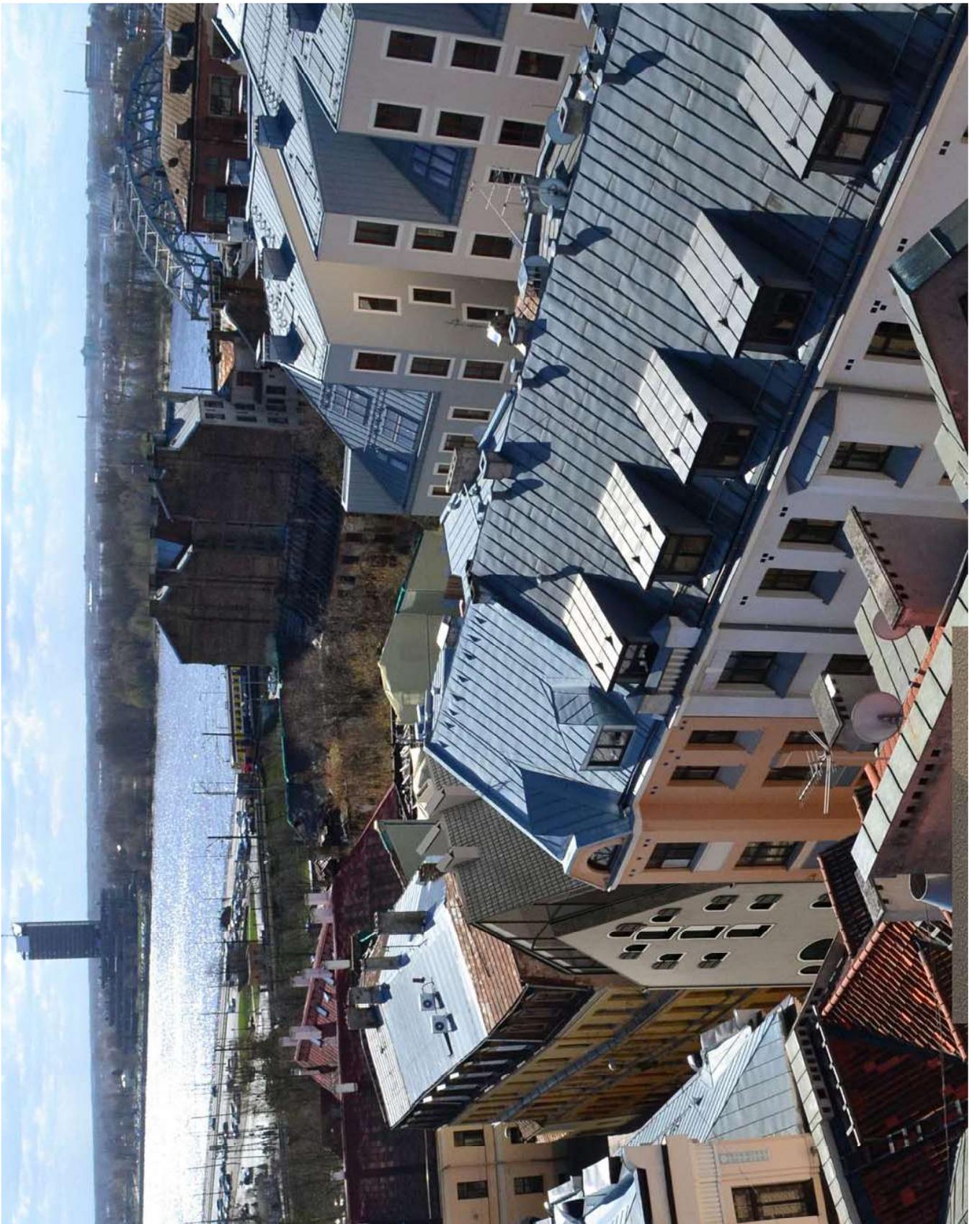
# PEITAVAS IELA 7

## PLĀNOTĀS SITUĀCIJAS INSOLĀCIJA 22.09. (UTC +03:00)



## PLĀNOTĀS SITUĀCIJAS INSOLĀCIJA 22.03. (UTC +02:00)





PROJEKTĒTĀJS



OBJEKTS

ADRESE

NOLIKTAVAS ĒKAS - DRUPU PĀRBŪVE PAR VIESU  
NAMU

PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA



PROJEKTĒTĀJS



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"

OBJEKTS

ADRESE

NOLIKTAVAS ĒKAS - DRUPU PĀRBŪVE PAR VIESU  
NAMU

PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA



PROJEKTĒTĀJS

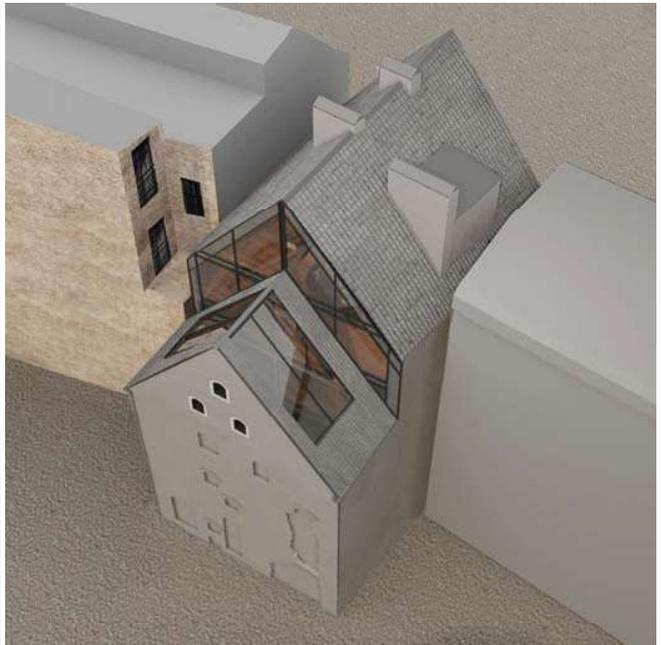
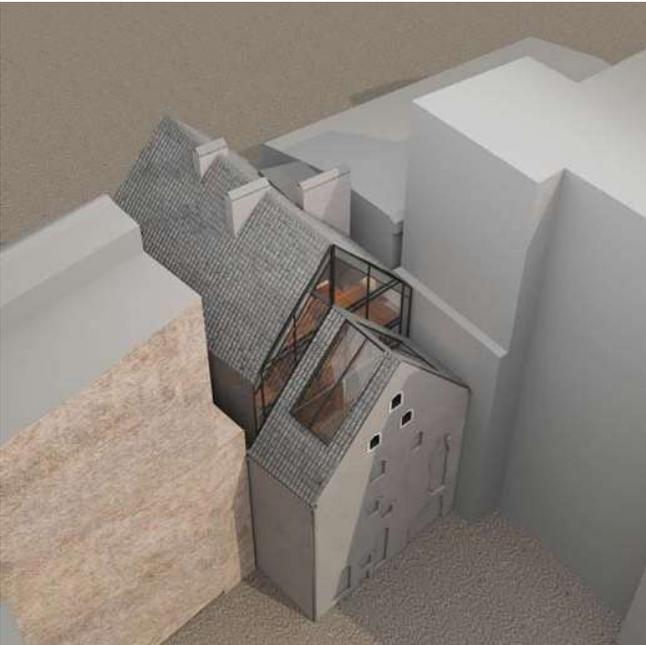


SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"

OBJEKTS

ADRESE

NOLIKTAVAS ĒKAS - DRUPU PĀRBŪVE PAR VIESU  
NAMU  
PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA



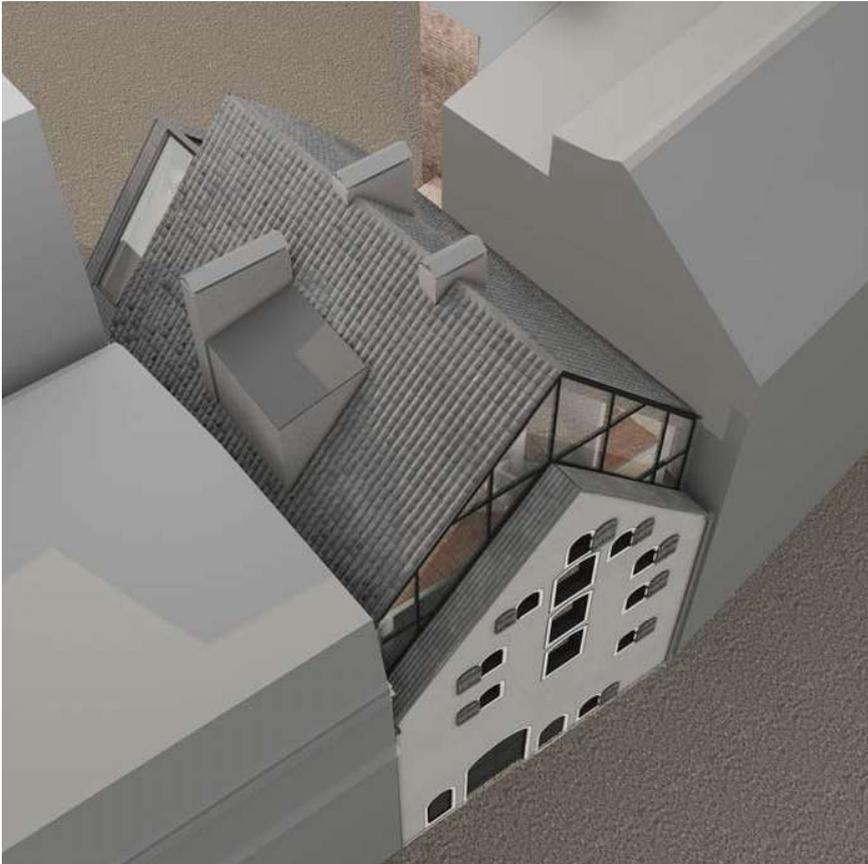
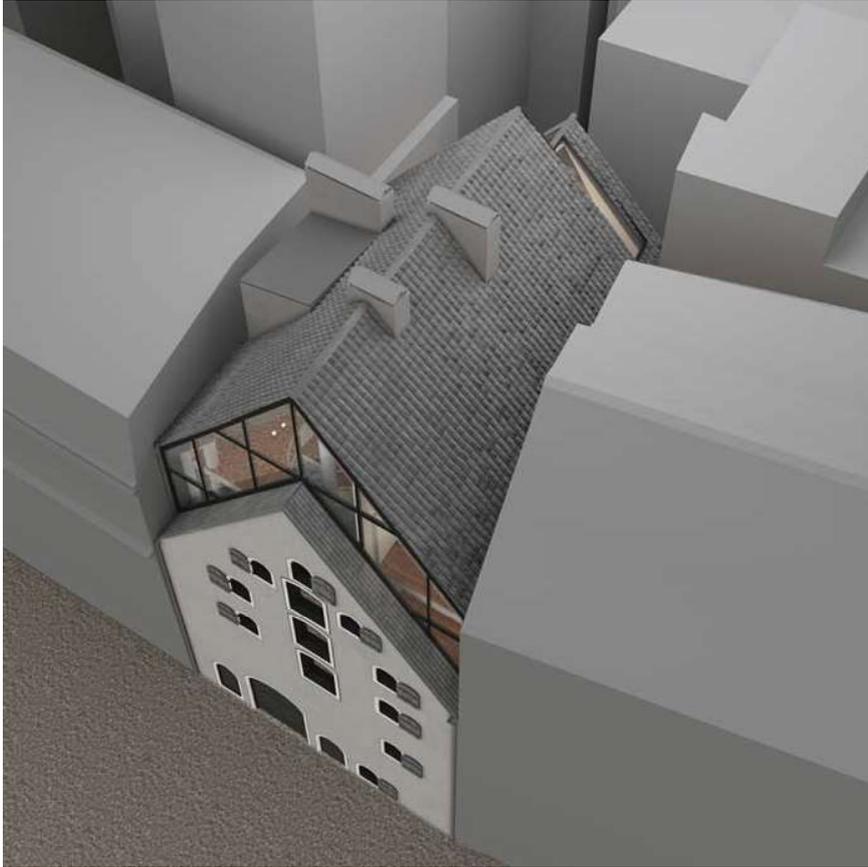
PROJEKTĒTĀJS



OBJEKTS

ADRESE

NOLIKTAVAS ĒKAS - DRUPU PĀRBŪVE PAR VIESU  
NAMU  
PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA



PROJEKTĒTĀJS



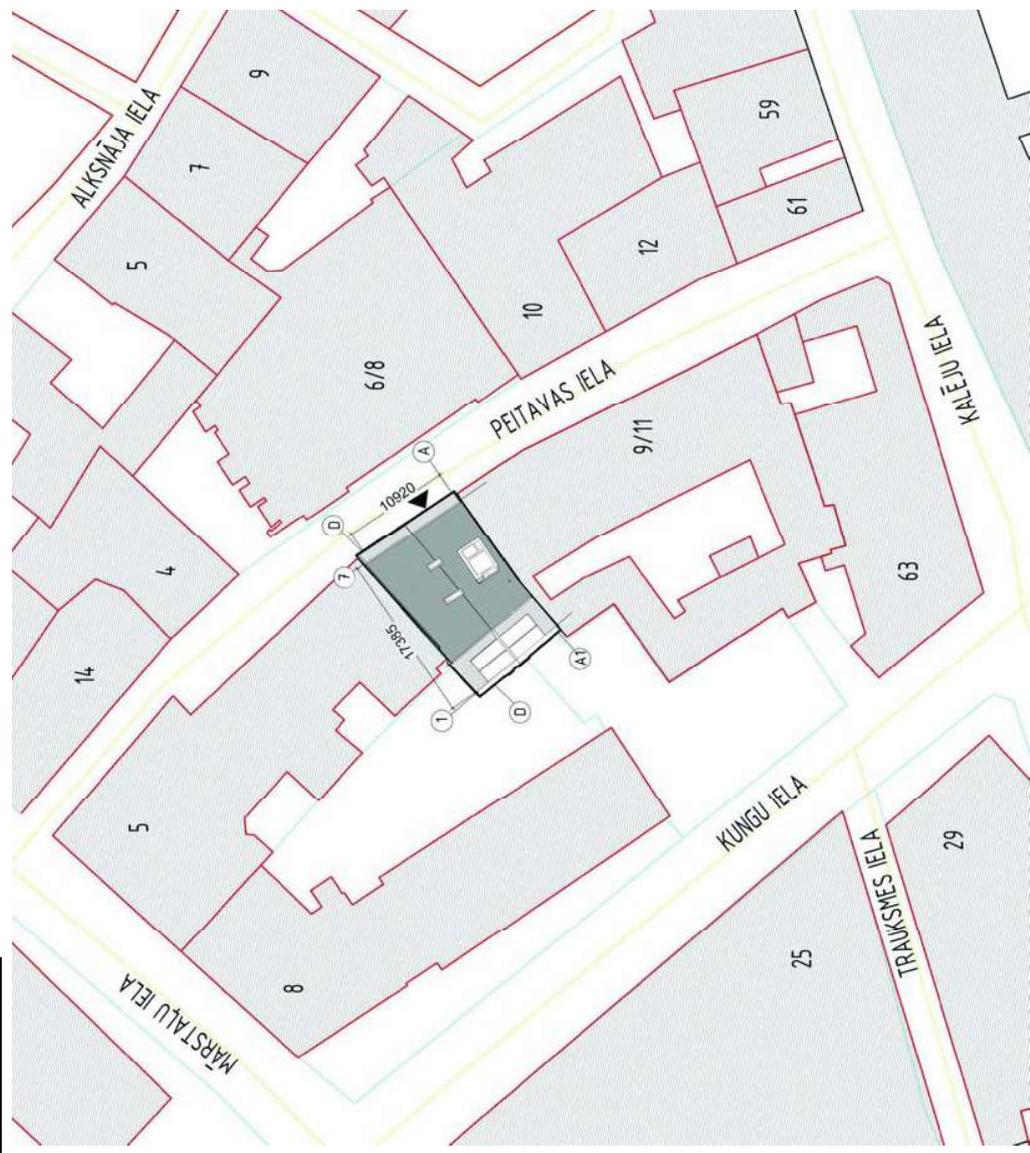
OBJEKTS

ADRESE

NOLIKTAVAS ĒKAS - DRUPU PĀRBŪVE PAR VIESU  
NAMU

PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA

SITUĀCIJAS PLĀNS M1:500



VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

AR DAĻAS RASĒJUMU SARAKSTS	
PASEJUMA MARKA NR.	RASĒJUMA NOSAUKUMS
AR-1-00	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI, SITUĀCIJAS PLĀNS
AR-1-01	PĀRĢĀBĀ PLĀNS
AR-1-02	1. STĀVA PLĀNS
AR-1-03	2. STĀVA PLĀNS
AR-1-04	3. STĀVA PLĀNS
AR-1-05	4. STĀVA PLĀNS
AR-1-06	5. STĀVA PLĀNS
AR-1-07	MANSARDA STĀVA PLĀNS
AR-1-08	JUMTA PLĀNS
AR-2-01	PEITAVAS IELAS FASĀDE
AR-2-02	GRĒZINIS 2-2
AR-3-01	PEITAVAS IELAS FASĀDE
AR-3-02	PAGALMA FASĀDE

TEHNISKĀS EKONOMISKE RĀDĪTĀJI	
ZEMESGABALA PLATĪBA	188,7 m <sup>2</sup>
APBŪVES LAUKUMS	188,7 m <sup>2</sup>
VIRSZĒMES STĀVU SKAITS	6
NUMURU SKAITS	13
KOPĒJĀ PLATĪBA	669 m <sup>2</sup>
NUMURU PLATĪBA	363 m <sup>2</sup>
KOMPLEKŠANĀS TĒĻU PLATĪBA	266 m <sup>2</sup>
PALĪTĒPU PLATĪBA	37 m <sup>2</sup>
CC KLASIFIKATORS	T22
UGUNSDROŠĪBAS PAKĀPE	U2a
LETŪSĀNAS VEIDS	II

Šajā būvprojektā ir iekļautas un izstrādātas visas nepieciešamās daļas atbilstoši būvregulācijai un ietvertajiem nosacījumiem

Būvprojekta vadītājs Zane Tetere-Šulce  
(vārds un uzvārds) 1-00130  
(sertifikāta Nr.) \_\_\_\_\_ (datums) \_\_\_\_\_

(paraksts) \_\_\_\_\_ (datums) \_\_\_\_\_

Šis būvprojekta AR daļas risinājumi atbilst Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu, kā arī tehnisko vai īpašo noteikumu prasībām

AR daļas vadītājs Zane Tetere-Šulce  
(vārds un uzvārds) 1-00130  
(sertifikāta Nr.) \_\_\_\_\_ (datums) \_\_\_\_\_

(paraksts) \_\_\_\_\_ (datums) \_\_\_\_\_

**IZMANTOTO DOKUMENTU SARAKSTS:**  
 LBN 202-15 "BŪVPROJEKTA SAŅŪRS UN NOFORMĒŠANA"  
 LBN 201-15 "BŪVJU UGUNSDROŠĪBA"  
 LBN 208-15 "PUBLISKAS ĒKAS UN BŪVES" NOTEIKUMI"  
 MK 1997.30.12 NOTEIKUMS Nr.400 "UGUNSDROŠĪBAS AR MK 1999.09.03. NOT Nr.93 GROZĪJUMI."

NR.	PARAMETRS	IZMĀNĀS	DATUMS
-----	-----------	---------	--------

PIENĒMIE APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS PLĀNĀ	NOSAUKUMS
—	PĀRĢĀBĒJAMA ĒKA
▲	GALVENĀ IELĀ
▨	APKĀRTĒJĀ APBŪVE
—	ZEMES GABALU RĪBEŽĀ

PASŪTĪTĀS.

SIA "PEITAVAS 7"

REĢ. NR. 400283902, PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-1009

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS.



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
 REĢ. NR. 400283902  
 Dzirņu iela 8 k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
 www.open.lv info@open.lv

BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS.



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
 REĢ. NR. 400283902  
 Dzirņu iela 8 k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
 www.open.lv info@open.lv

OBJEKTS:

NOĻIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRĪBŪVE PAR VESU NAMU

ADRESE:

PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA

KADASTRA NR.:

0100 003 0073

LAPĀ:

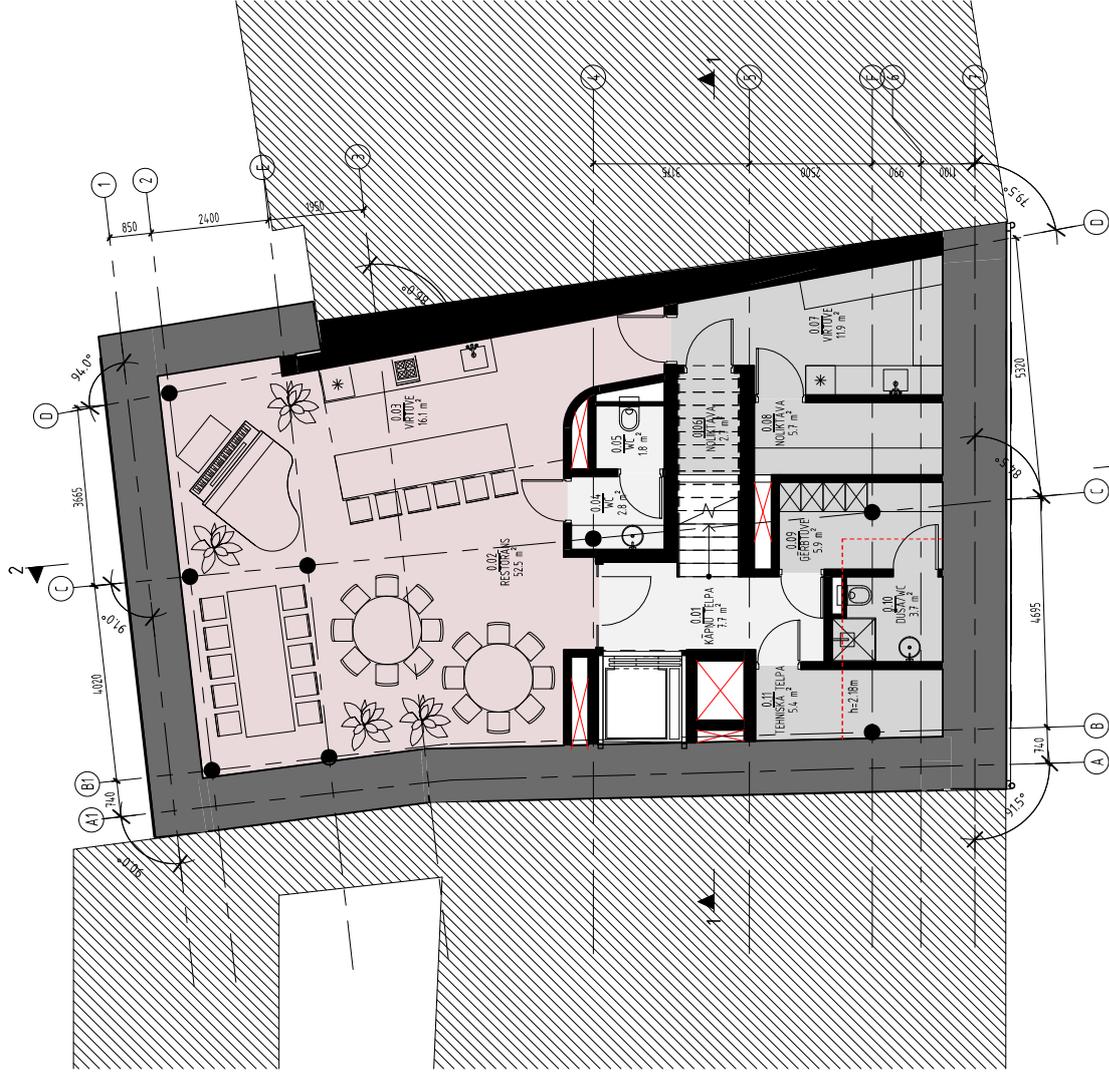
VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI, SITUĀCIJAS PLĀNS

© SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAMETRS
BPV / BPOV	Z. TETERE-ŠULCE	
ARHITEKTS	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	R. PAULIŅŠ	
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA
PTV-1	19.10.2018	MEĻS
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA
A-PTV-1		AR
		AR-1-00

# PAGRABA PLĀNS

M 1:100



- KOPĻĒTOSĀMAS TĒLPAS
- PALĪGTĒLPAS
- RESTORĀNS/VIRTUVE

## PAGRABA EKSPĻĪKĀCIJA

Nr.	NOSAUKUMS	PLATĪBA, m <sup>2</sup>
0.01	KĀPŪNI TĒLPA	77 m <sup>2</sup>
0.04	WC	28 m <sup>2</sup>
0.05	WC	18 m <sup>2</sup>
KOPĻĒTOSĀMAS TĒLPAS		112,3 m <sup>2</sup>
0.06	NOĻĪKTAVA	27 m <sup>2</sup>
0.07	VIRTUVE	119 m <sup>2</sup>
0.08	NOĻĪKTAVA	53 m <sup>2</sup>
0.09	ĢĒRĪTUVE	59 m <sup>2</sup>
0.10	DUSKĀJWC	37 m <sup>2</sup>
0.11	TEHNISKĀ TĒLPA	54 m <sup>2</sup>
PALĪGTĒLPAS		35,3 m <sup>2</sup>

0.02	RESTORĀNS	53,3 m <sup>2</sup>
0.03	VIRTUVE	81 m <sup>2</sup>
RESTORĀNS/VIRTUVE		66,6 m <sup>2</sup>
KOPĀ:		116,3 m <sup>2</sup>

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS
	JAUINĀS KONSTRUKCIJAS
	APKĀRTEJĀ APOVE

## PASŪTĪTĀJS:

### SIA "PEITAVAS 7"

REGNR: 400283902; PEITAVAS IELA 7, RĪGA, LV-100

## BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:

**A**

SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REGNR: 400283902  
Dziesu iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.openad.lv info@openad.lv

## BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:

**A**

SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REGNR: 400283902  
Dziesu iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.openad.lv info@openad.lv

OBJEKTS: **NOĻĪKTAVAS ĒKAS - DRUPIŅU PĀRĪŠĻI PAR VIESU MAJU**

ADRESE: **PEITAVAS IELA 7, RĪGA**

KADASTRA NR.: **0100 003 0073**

LAPĀ: **PAGRABA PLĀNS**

## © SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAMETRS
BPV / BPOV	<b>Z. TETERE-SULCE</b>	
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>	
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA
PTV-1	<b>19.10.2018</b>	<b>MEĻS</b>
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA
A-PTV-1	<b>1 : 100</b>	<b>AR</b>
		AR-1-01

## PIEZĪMĒS

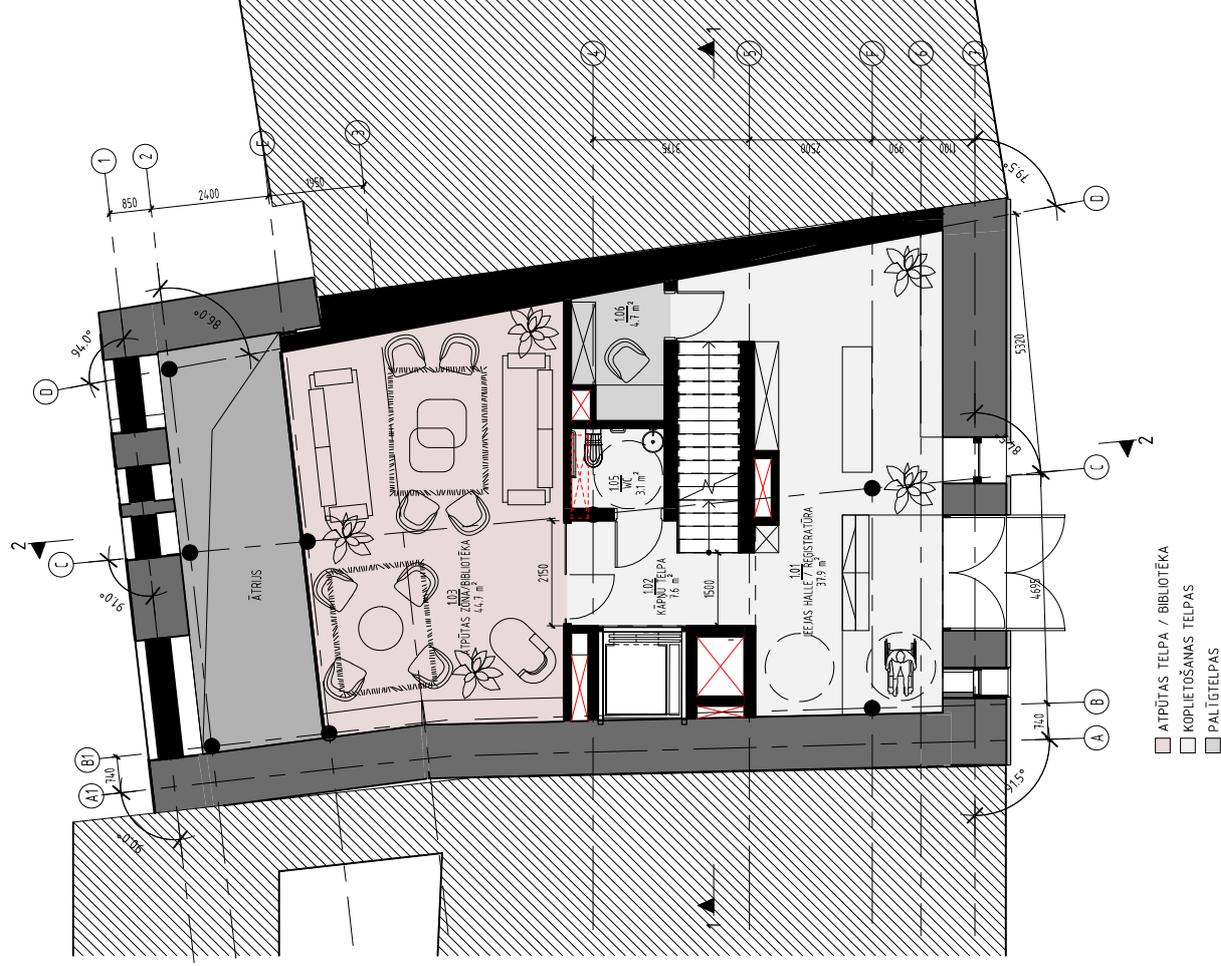
- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumi nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāaplieto kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ, projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

Nr.	PARAMETRS	IZMĀNĀS	DATUMS

# 1. STĀVA PLĀNS

M 1:100

1. STĀVA EKSPĻĪKĀCIJA		
Nr.	NOSAUKUMS	PLATĪBA, m <sup>2</sup>
103	ATPŪTAS ZONA/BIBLIOTĒKA	44,7 m <sup>2</sup>
ATPŪTAS TĒLPA / BIBLIOTĒKA		44,7 m <sup>2</sup>
101	BEĒJAS HĀLE / RESTORĀTŪRA	319 m <sup>2</sup>
102	KĀPNŪ TĒLPA	7,6 m <sup>2</sup>
105	KC	31 m <sup>2</sup>
KOPLIETOSĀNAS TĒLPAS		48,7 m <sup>2</sup>
106	PALĪGTĒLPA / MOLĪKTAVA	4,7 m <sup>2</sup>
PALĪGTĒLPAS		4,7 m <sup>2</sup>
KOPĀ.		981 m <sup>2</sup>



- ▨ ATPŪTAS TĒLPA / BIBLIOTĒKA
- ▨ KOPLIETOSĀNAS TĒLPAS
- ▨ PALĪGTĒLPAS

## APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS PLĀNĀ	NOSAUKUMS
▨	ESSĒSĀS KONSTRUKCIJAS
▨	JAUNĀS KONSTRUKCIJAS
▨	APKĀRTĒJĀJĀJĀRĒVE

## PASŪTĪTĀJS.

### SIA "PEITAVAS 7"

REĢ. NR. 400039902, PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-1009

## BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS.



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400039902  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv info@open.lv

## BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS.



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400039902  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv info@open.lv

OBJEKTS: **MOLĪKTAVAS ĒKAS - DRUPU PĀRBRĪVE PAR VIESU MAJU**

ADRESE: **PEITAVAS IELA 7, RĪGA**

KADASTRA NR.: **0100 003 0073**

LAPĀ:

## 1. STĀVA PLĀNS

## © SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAKSTS		
BPV / BPOV	<b>Z. TETERE-SŪLCE</b>			
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>			
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>			
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>			
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA	IZM.	LAPU SK.
PTV-1	<b>19.10.2018</b>	<b>MEĒS</b>		
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA	LAPAS NR.	
A-PTV-1	<b>1 : 100</b>	<b>AR</b>	<b>AR-1-02</b>	

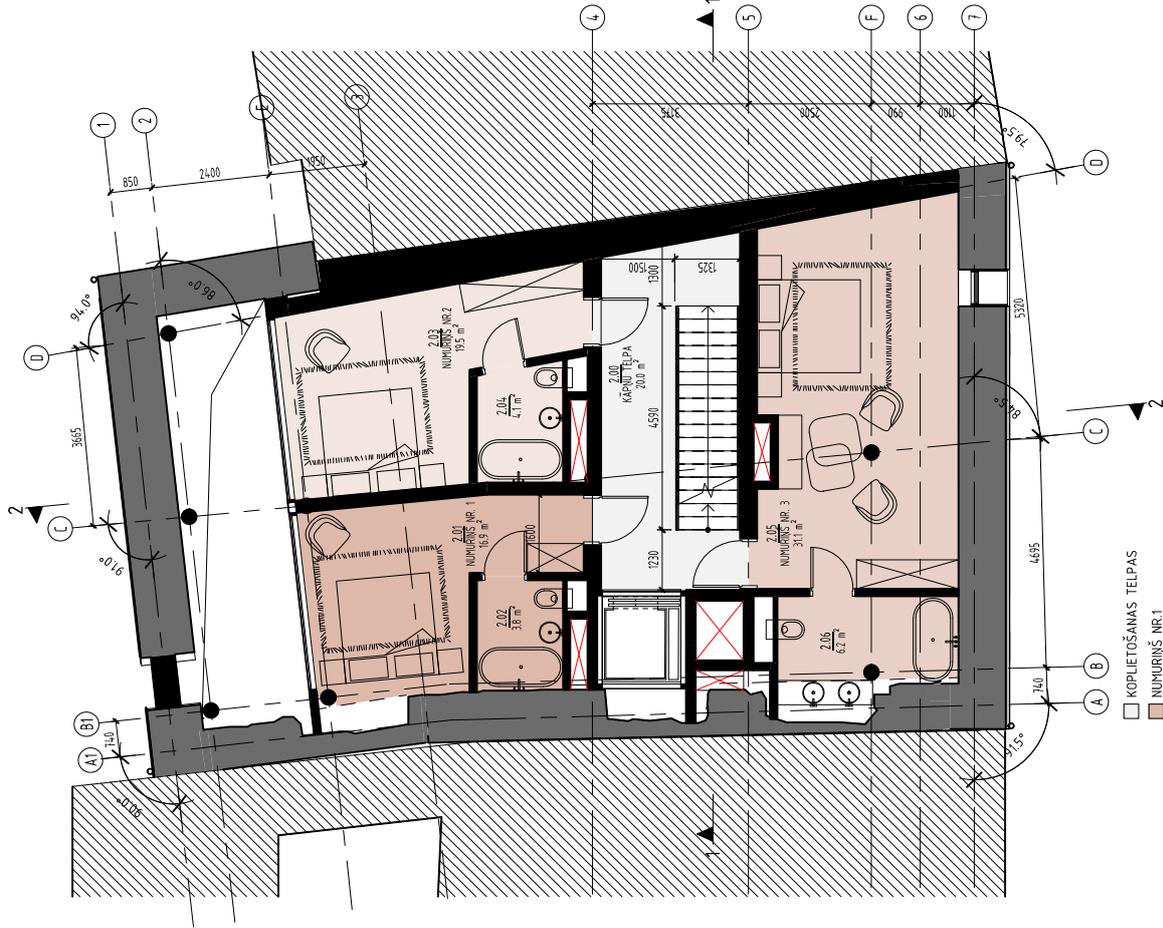
## PIEZĪMĒS

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāaplūkko kopā ar visām tās daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

Nr.	PARAKSTS	IZMĀNĀS	DATUMS

## 2. STĀVA PLĀNS

M 1:100



2. STĀVA EKSPĻIKĀCIJA		
№	NOŠAUKUMS	PLATĪBA, m <sup>2</sup>
2.00	KĀPŪ TĒLPA	20.0 m <sup>2</sup>
KOPĻĒTŠANĀS TĒLPAS 20.0 m <sup>2</sup>		
2.01	NUMURĪNS NR. 1	16.9 m <sup>2</sup>
2.02	NUMURĪNS NR. 2	3.8 m <sup>2</sup>
2.03	NUMURĪNS NR. 3	19.5 m <sup>2</sup>
2.04	NUMURĪNS NR. 4	4.4 m <sup>2</sup>
2.05	NUMURĪNS NR. 5	31.1 m <sup>2</sup>
2.06	NUMURĪNS NR. 6	6.7 m <sup>2</sup>
2.07	NUMURĪNS NR. 7	37.4 m <sup>2</sup>
2.08	NUMURĪNS NR. 8	101.7 m <sup>2</sup>

PASŪTĪTĀJS:

### SIA "PEITAVAS 7"

REĢ. NR. 400389602; PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-1009

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400389902  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv info@open.lv

BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400389902  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv info@open.lv

OBJEKTS: **NOĻIKTĀVAS ĒKAS – DRUPU PĀRBRĪVE PAR VESU MAJU**

ADRESE: PEITAVAS IELA 7, RĪGA

KADASTRA NR.: 0100 003 0073

LAPĀ:

### 2. STĀVA PLĀNS

© SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAKSTS
BPV / BPOV	Z. TETERE-SULCE	
ARHITEKTS	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	R. PAULIŅŠ	
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA
PTV-1	19.10.2018	MEĻS
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA
A-PTV-1	1 : 100	AR
		AR-1-03

### PIEZĪMES

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes – metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt, dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāpārbauda kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

NR.	PARAKSTS	IZMĀNĀJS	DATUMS

### 3. STĀVA PLĀNS

M 1:100



- KOPIETŠĀNAS TĒLPAS
- NUMURĪNS NR. 4
- NUMURĪNS NR. 5
- NUMURĪNS NR. 6
- NUMURĪNS NR. 7
- PALĪGTĒLPAS

3. STĀVA EKSPĻĀKĀCIJA		
Nr.	NUMURĪNĀKS	PLATĪBA, m <sup>2</sup>
E100	KĀRPŪS TĒLPA	24,1 m <sup>2</sup>
KOPIETŠĀNAS TĒLPAS		
E101	NUMURĪNS NR. 4	66,8 m <sup>2</sup>
E102	NUMURĪNS NR. 5	195 m <sup>2</sup>
E103	NUMURĪNS NR. 6	98,7 m <sup>2</sup>
E104	NUMURĪNS NR. 7	117 m <sup>2</sup>
PALĪGTĒLPAS		
E105	NUMURĪNS NR. 4	24,1 m <sup>2</sup>
E106	NUMURĪNS NR. 5	236 m <sup>2</sup>
E107	NUMURĪNS NR. 6	226 m <sup>2</sup>
E108	NUMURĪNS NR. 7	107,0 m <sup>2</sup>

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
APZĪMĒJUMS PLĀNĀ	
	ESOŠĀS KONSTRUKCIJĀS
	JAUNĀS KONSTRUKCIJĀS
	APKĀRTEJĀ APBŪVE

### PASŪTĪTĀJS:

**SIA "PEITAVAS 7"**  
 REĢ. NR. 400293902, PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-1009

### BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:

**A**  
 SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
 REĢ. NR. 400293902  
 Dziržu iela 8 k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
 www.openad.lv info@openad.lv

### BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:

**A**  
 SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
 REĢ. NR. 400293902  
 Dziržu iela 8 k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
 www.openad.lv info@openad.lv

OBJEKTS: **NOĻIKTĀVAS ĒKAS – DRUPU PĀRĪBŪVE PAR VIESU MAJU**

ADRESE: **PEITAVAS IELA 7, RĪGA**

KADASTRA NR.: **0100 003 0073**

LAPĀ: **3. STĀVA PLĀNS**

### © SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAMETRS
BPV / BPOV	<b>Z. TETERE-SULCE</b>	
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>	
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA
PTV-1	<b>19.10.2018</b>	<b>MEĒS</b>
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA
A-PTV-1	<b>1 : 100</b>	<b>AR</b>
		AR-1-04

### PIEZĪMES

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes – metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāaplieto kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ, projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta dalībniekus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

NR.	PARAMETRS	IZMĒJUMS	DATUMS

#### 4. STĀVA PLĀNS

M 1:100



4. STĀVA EKSPLIKĀCIJA	
Nr.	NOSAUKUMS
4.00	KĀPNU TELA
4.01	NUMURĪNS NR. 8
4.02	NUMURĪNS NR. 9
4.03	NUMURĪNS NR. 10
4.04	NUMURĪNS NR. 11
4.05	NUMURĪNS NR. 12
4.06	NUMURĪNS NR. 13
4.07	NUMURĪNS NR. 14
4.08	NUMURĪNS NR. 15
4.09	NUMURĪNS NR. 16
4.10	NUMURĪNS NR. 17

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
[Solid black]	ESISĀS KONSTRUKCIJAS
[Hatched]	JAUŅĀS KONSTRUKCIJAS
[Diagonal lines]	APĀRĒRĒJĀ APBŪVE

PASŪTĪTĀJS:

#### SIA "PEITAVAS 7"

REGNR: 40029692; PEITAVAS IELA 7, RĪGA, LV-1009

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REGNR: 40029392  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv info@open.lv

BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REGNR: 40029392  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv info@open.lv

OBJEKTS: **NOĻIKTĀVAS ĒKAS - DRUPIŅU PĀRBŪVE PAR VESU MAJU**

ADRESE: PEITAVAS IELA 7, RĪGA

KADASTRA NR.: 0100 003 0073

LAPĀ:

#### 4. STĀVA PLĀNS

© SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAMĒTS
BPV / BPOV	Z. TETERE-SŪLCE	
ARHITEKTS	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	R. PAULIŅŠ	
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA
PTV-1	19.10.2018	MEĒTS
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA
A-PTV-1	1 : 100	AR
		AR-1-05

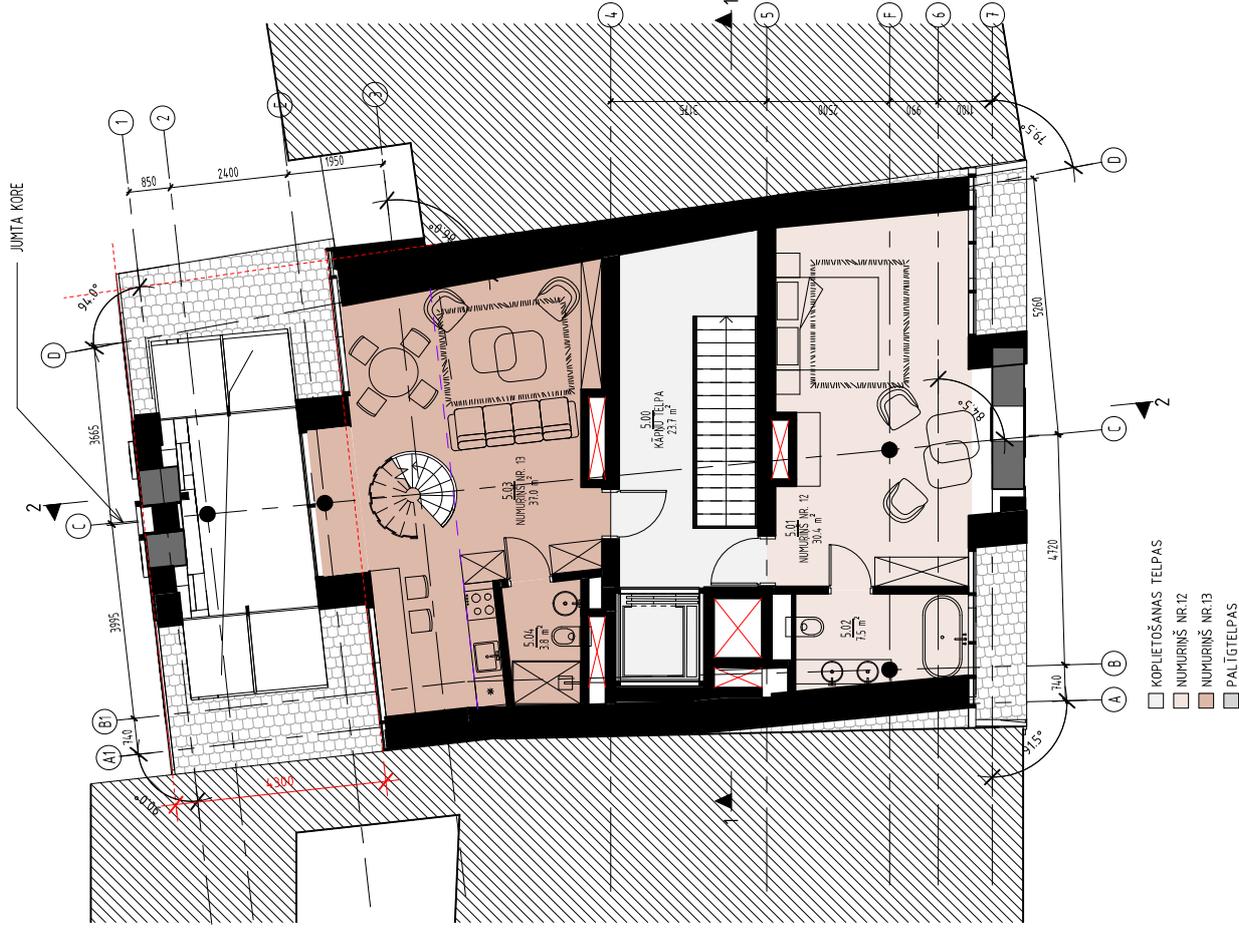
#### PIEZĪMĒS

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāaplūko kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ, projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

NR.	PARAMĒTS	IZMĒRUMS	DATUMS

## 5. STĀVA PLĀNS

M 1:100



- KOPĻĒTŠANAS TĒLPAS
- NUMURĪNS NR.12
- NUMURĪNS NR.13
- PALĪGTĒLPAS

5. STĀVA EKSPĻĀCIĀCIJA		
Nr.	NUMURĪNS	PLATĪBA, m <sup>2</sup>
5.00	KĀPNŪ TĒLPA	23,7 m <sup>2</sup>
KOPĻĒTŠANAS TĒLPAS		23,7 m <sup>2</sup>
5.01	NUMURĪNS NR. 12	30,4 m <sup>2</sup>
5.02	NUMURĪNS NR. 13	15 m <sup>2</sup>
NUMURĪNS NR.12		378 m <sup>2</sup>
5.03	NUMURĪNS NR. 13	370 m <sup>2</sup>
5.04	NUMURĪNS NR. 13	38 m <sup>2</sup>
5.05	NUMURĪNS NR. 13	270 m <sup>2</sup>
5.06	NUMURĪNS NR. 13	92 m <sup>2</sup>
NUMURĪNS NR.13		76,9 m <sup>2</sup>
KOPĻĒTŠANAS TĒLPAS		198,5 m <sup>2</sup>

## APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
■	ESOSĀS KONSTRUKCIJAS
■	JAUNĀS KONSTRUKCIJAS
□	VĒSTURISKI MĀLA DAKSTĪNI
□	MĀLA DAKSTĪNI
□	APKĀRTEJĀ APBŪVE

## PASŪTĪTĀJS.

### SIA "PEITAVAS 7"

REĢ. NR. 40039602; PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-1009

## BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS.



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400398902  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004.  
www.openad.lv info@openad.lv

## BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS.



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400398902  
Dzija iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004.  
www.openad.lv info@openad.lv

OBJEKTS: **NOĻIKTĀVAS ĒKAS – DRUPIŅU PĀRBŪVE PAR VĒSU MAJU**

ADRESE:

PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA

KADASTRA NR.:

0100 003 0073

LAPĀ:

5. STĀVA PLĀNS

## © SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAKSTS
BPV / BPOV	<b>Z. TETERE-SŪLCE</b>	
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>	
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA
PTV-1	<b>19.10.2018</b>	<b>MEĻS</b>
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA
A-PTV-1	<b>1 : 100</b>	<b>AR</b>
		AR-1-06

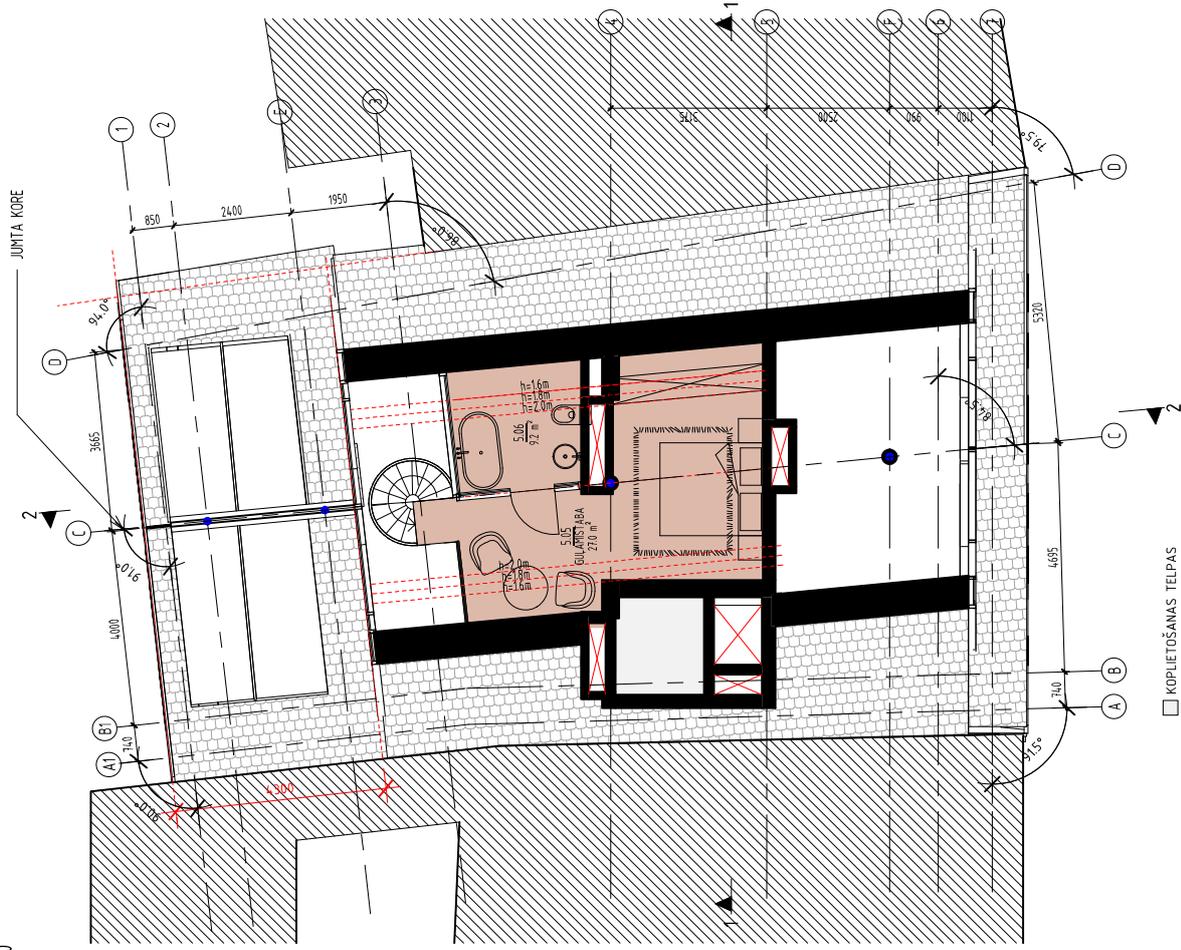
Nr.	PARAKSTS	IZMĀNĀS	DATUMS

## PIEZĪMĒS

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros; augstumu atzīmes - metros; ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāaplūko kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

# MANSARDA STĀVA PLĀNS

M 1:100



MANSARDA STĀVA EKSPĪKĀCIJA	
Nr.	NISAIKUMS   PLATĪBA, m <sup>2</sup>
5.05	GULMISTABA   27 m <sup>2</sup>
5.06	VAIRĀNAS ISTABA   9 m <sup>2</sup>
NUMURĪNS NR.13   36 m <sup>2</sup>	
KOPĀ   36 m <sup>2</sup>	

APZĪMĒJUMI	
APZĪMĒJUMS PLĀNĀ	NOSAUKUMS
	ESSĪGĀS KONSTRUKCIJAS
	JAUINĀS KONSTRUKCIJAS
	VĒSTURISKI MĀLA DAKSTĪNI
	MĀLA DAKSTĪNI
	APĀRĀRTĒJĀ APBŪVE

PASŪTĪTĀJS:

## SIA "PEITAVAS 7"

REĢ. NR. 400393602; PEITAVAS IELA 7, RĪGA, LV-1009

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400393902  
Dziesu iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv | info@open.lv

BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400393902  
Dziesu iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.open.lv | info@open.lv

OBJEKTS: **HOLIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRĪBŪVE PAR VIESU MAJU**

ADRESE: PEITAVAS IELA 7,  
RĪGA

KADASTRA NR.: 0100 003 0073

LAPĀ:

MANSARDA STĀVA PLĀNS

© SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS" 2018

AMATS	UZVĀRDS	PARAMETRS
BPV / BPOV	Z. TETERE-SŪLCE	
ARHITEKTS	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	K. BĒRZA	
IZSTRĀDĀJA	R. PAULIŅŠ	
PASŪT. NR.	DATUMS	STADIJA
PTV-1	19.10.2018	MEĒTS
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA
A-PTV-1	1 : 100	AR
		AR-1-07

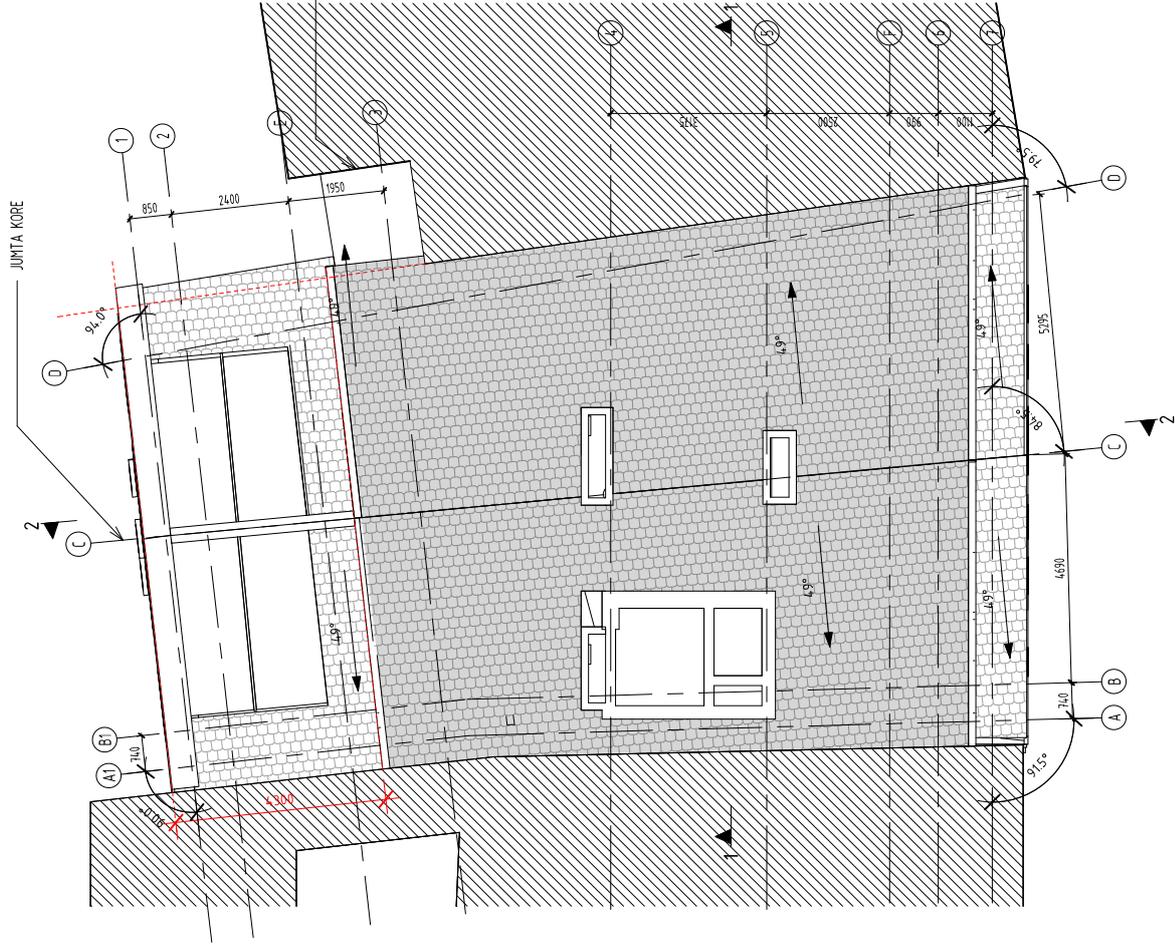
### PIEZĪMĒS

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāpārbauda kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ, projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā.

Nr.	PARAMETRS	IZMĀNĀS	DATUMS

# JUMTA PLĀNS

M 1:100



IERĀVUMS BLAKUS ĒKĀ AR LOGIEM

APZĪMĒJUMI		INDSAUKUMS
APZĪMĒJUMS PLĀNĀ		
ESSĪSĀS KONSTRUKCIJAS		
JAUŅAS KONSTRUKCIJAS		
VĒSTURISKI MĀLA DAKSTĪNI		
MĀLA DAKSTĪNI		
APĀRĒTĒJĀ APBŪVE		

PASŪTĪTĀJS:

## SIA "PEITAVAS 7"

REĢ. NR. 400393602, PEITAVAS IELA 7, RĪGA, LV-100

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400393902  
Dzija iela B k.2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.openad.lv info@openad.lv

BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 400393902  
Dzija iela B k.2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.openad.lv info@openad.lv

OBJEKTS: **NOLIKTAVAS ĒKAS – DRUPU PĀRĀBŪVE PAR VIESU MAJU**

ADRESE: **PEITAVAS IELA 7, RĪGA**

KADASTRA NR.: **0100 003 0073**

LAPĀ:

**JUMTA PLĀNS**

© SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS" 2018	
AMATS	UZVĀRDS
BPV / BPOV	<b>Z. TETERE-SULCE</b>
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>
PASŪT. NR.	DATUMS
PTV-1	<b>19.10.2018</b>
ARHĪVA NR.	MĒROGS
A-PTV-1	<b>1 : 100</b>
	MARKA
	<b>AR</b>
	LAPAS NR.
	<b>AR-1-08</b>

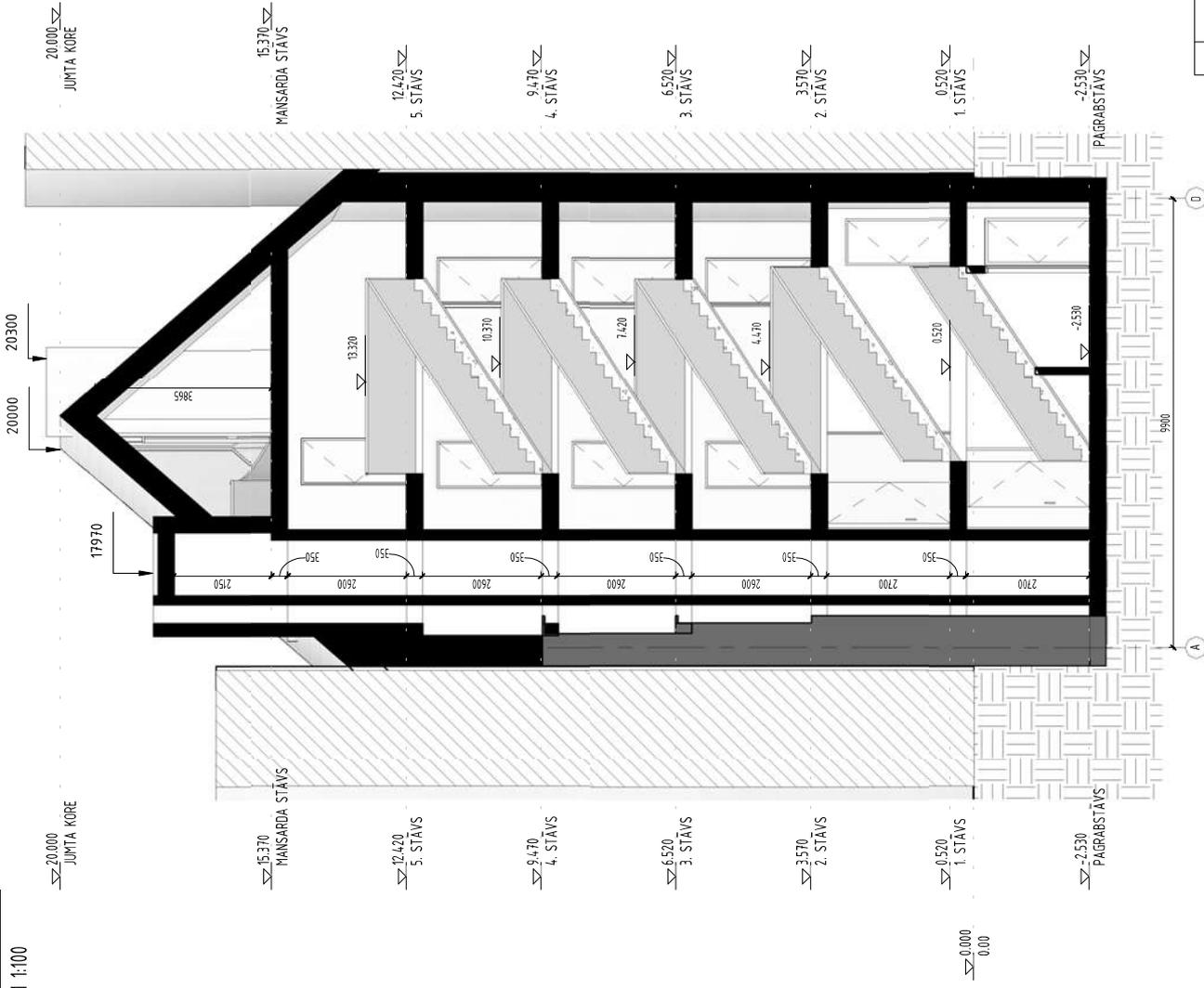
### PIEZĪMĒS

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumi nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāaplūko kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ, projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

NR.	PARAMETRS	IZMĀNĀMS	DATUMS

**GRIEZUMS 1-1**

M 1:100



APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	NOŠAUKUMS
PLĀNĀ	
ESOŠĀS KONSTRUKCIJAS	
JAUŅAS KONSTRUKCIJAS	
APRĀPĒTĀJĀ APBŪVE	

PASŪTĪTĀJS:

**SIA "PEITAVAS 7"**

REĢ. NR. 40038902; PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-100

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 40038902  
Dziesu iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.openadiv.lv info@openadiv.lv

BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. 40038902  
Dziesu iela B k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
www.openadiv.lv info@openadiv.lv

OBJEKTS: **NOĻIKTĀVAS ĒKAS - DRUPIŅU PĀRBŪVE PAR VIESU MAJU**

ADRESE: PEITAVAS IELA 7, RĪGA

KADASTRA NR.: 0100 003 0073

LAPĀ: **GRIEZUMS 1-1**

© SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS" 2018	
AMATS	UZVĀRDS
BPV / BPOV	<b>Z. TETERE-SŪLCE</b>
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>
PASŪT. NR.	DATUMS
PTV-1	<b>19.10.2018</b>
ARHĪVA NR.	MĒROGS
A-PTV-1	<b>1 : 100</b>
	MARKA
	LAPAS NR.
	<b>AR-2-01</b>

**PIEZĪMES**

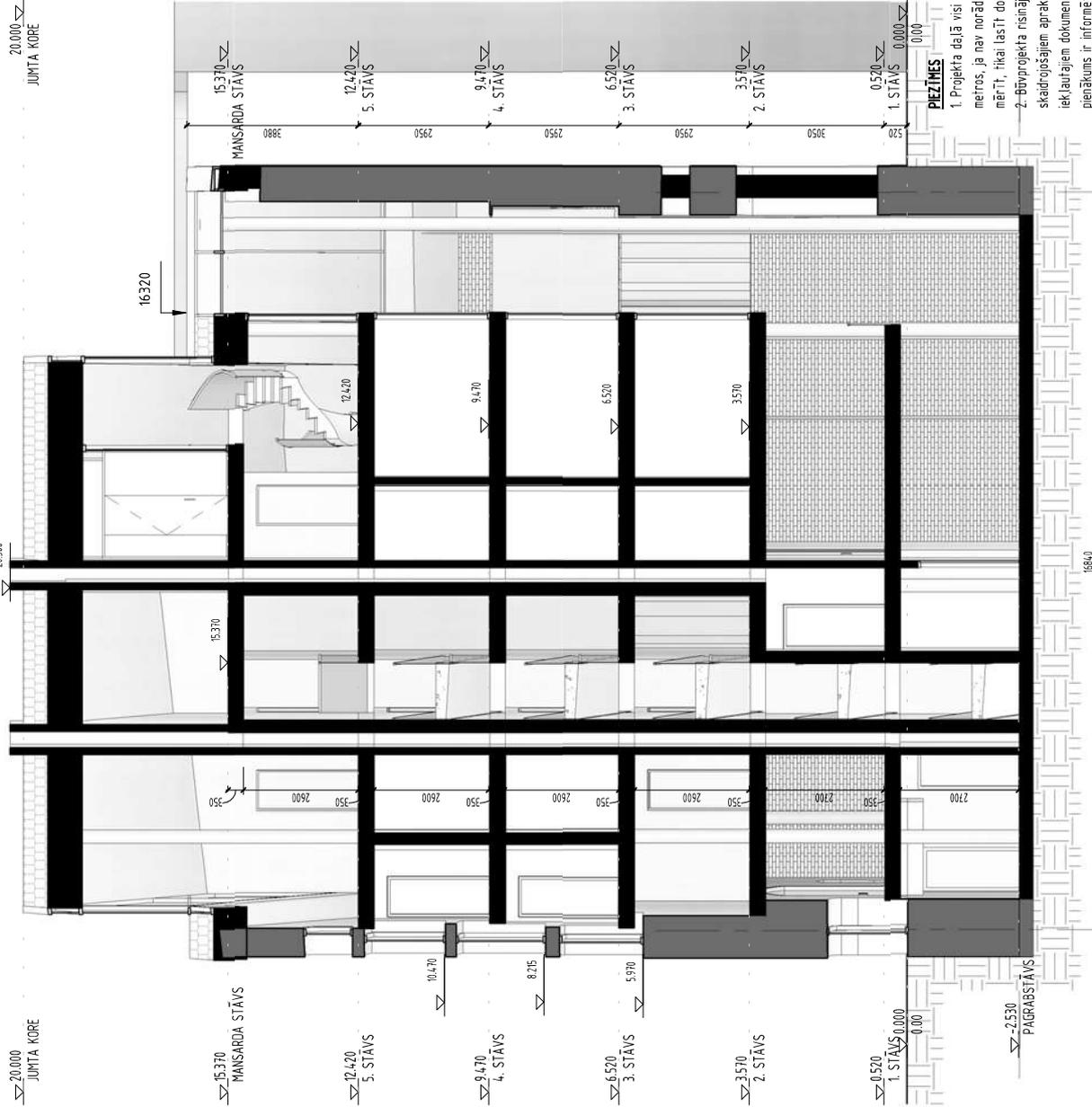
- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāaplūkoko kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

NR.	IZMĀNĀJS	DATUMS

**GRIEZUMS 2-2**

M 1:100

20,000  
JUMTA KORE



**PIEZĪMĒS**  
 1. Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metrus, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.  
 2. Būvprojekta risinājumu iedalīju kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.  
 3. Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	ESOSĀS KONSTRUKCIJAS
	JAUJAS KONSTRUKCIJAS
	VĒSTURISKI MĀLA DAKSTĪNI
	MĀLA DAKSTĪNI
	APMĀRĒJĀ APBŪVE

PASŪTĪTĀJS:

**SIA "PEITAVAS 7"**

REĢ. NR. 400389902, PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-1009

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
 REĢ. NR. 400389902  
 Dziržu iela 8 k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
 www.openadiv.lv info@openadiv.lv

BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS"  
 REĢ. NR. 400389902  
 Dziržu iela 8 k-2, Rīga, Latvija, LV-1004  
 www.openadiv.lv info@openadiv.lv

OBJEKTS: **NOĻIKTĀVAS ĒKAS - DRUPIŅU PĀRBŪVE PAR VIESU NAMU**

ADRESE: PEITAVAS IELA 7, RĪGA

KADASTRA NR.: 0100 003 0073

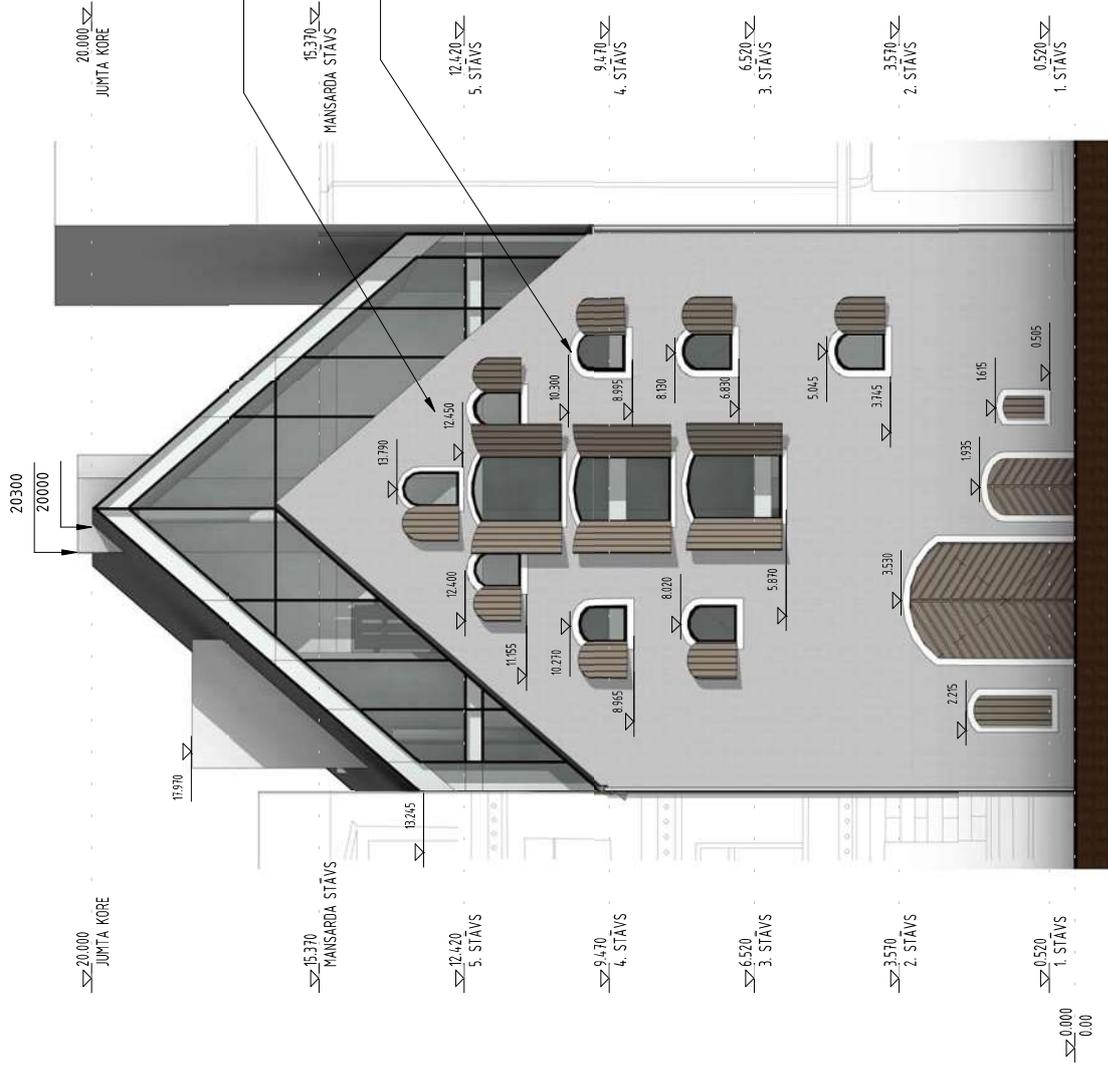
LAPĀ: **GRIEZUMS 2-2**

© SIA "OPEN ARCHITECTŪRA UN DIZAINS" 2018			
AMATS	UZVĀRDS		
BPV / BPOV	<b>Z. TETERE-SŪLCE</b>		
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>		
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>		
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>		
PASŪT. NR.	DATA	IZM.	LAPU SK.
PTV-1	<b>19.10.2018</b>	<b>METS</b>	
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MARKA	LAPAS NR.
A-PTV-1	<b>1 : 100</b>	<b>AR</b>	<b>AR-2-02</b>

NR.	PARAMETRS	IZMĀNĀS	DATUMS
1			

# PEITAVAS IELAS FASĀDE

M 1:100



Tiek atjaunots 18.gs 2.puses vēsturiskais  
kalķu "piena" apmetums ar pelēku  
krāsas slāni

Ap vārtu, durvju un logu ailām tiek  
atjaunotas 18.gs 2.puses  
14cm platas baltas apmales ar 1cm  
platu melnu kontūrējošu līniju

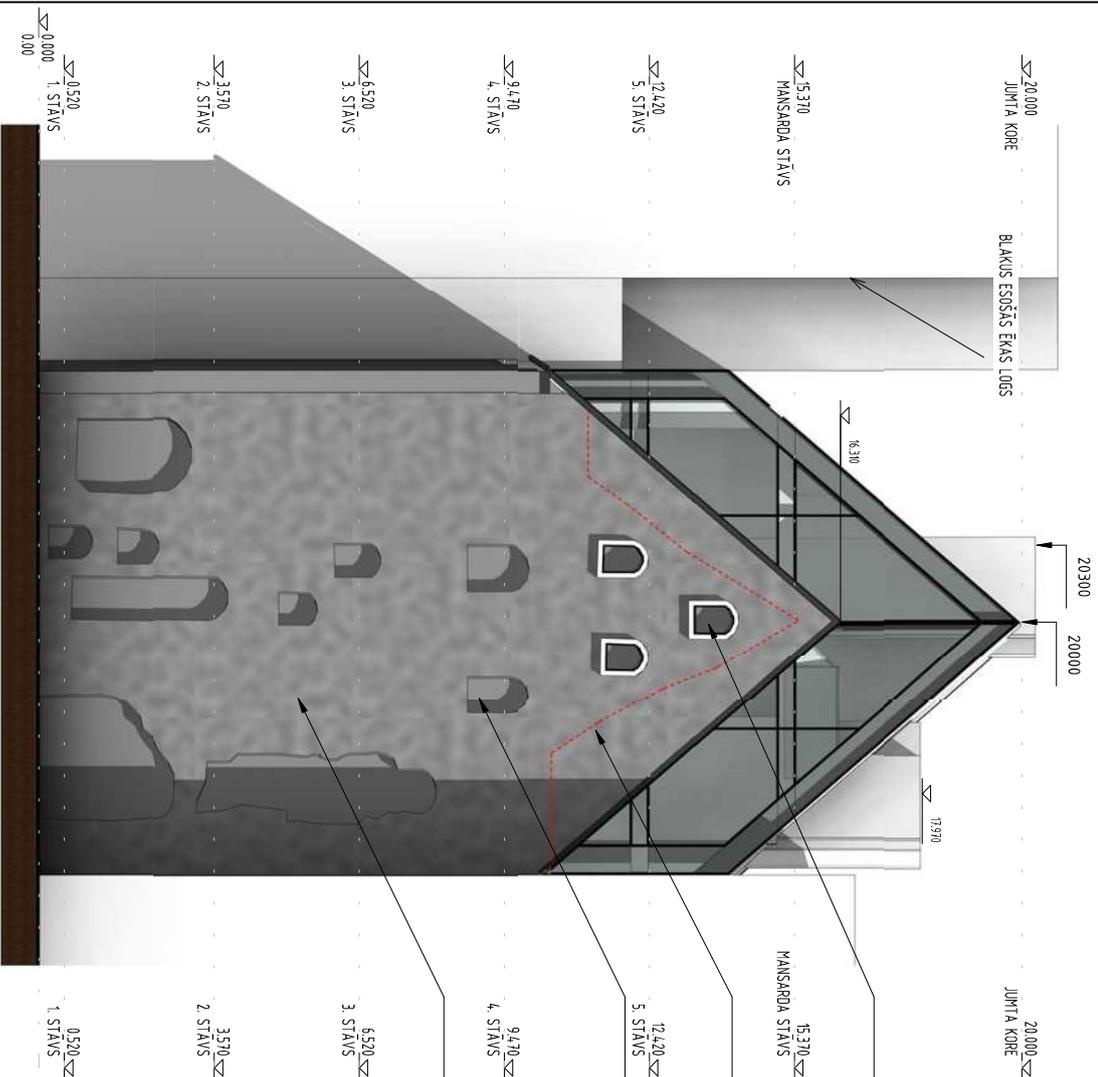
## PIEZĪMES

- Projekta daļā visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas mērvienības. Zīmējumu nedrīkst mērt, tikai lasīt dotos izmērus.
- Būvprojekta risinājumi jāpārlieto kopā ar visām tā daļām, skaidrošajiem aprakstiem, tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ, projektētāju un būvuzņēmēja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
- Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

PASŪTĪTĀJS:		SIA "PEITAVAS 7" REĢNR. 400293602, PEITAVAS IELA 1, RĪGA, LV-1009	
BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:		 SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" REĢNR. 400293902 Dziržu iela 8 k.2, Rīga, Latvija, LV-1004 www.openad.lv info@openad.lv	
BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:		 SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" REĢNR. 400293902 Dziržu iela 8 k.2, Rīga, Latvija, LV-1004 www.openad.lv info@openad.lv	
OBJEKTS:	MOLIKTAVAS ĒKAS - DRUPIŅU PĀRĀBŪVE PAR VIESU MĀJU		
ADRESE:	PEITAVAS IELA 7, RĪGA		
KADASTRA NR.:	0100 003 0073		
LAPĀ:	PEITAVAS IELAS FASĀDE		
© SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" 2018			
AMATS:	UZVĀRDS:	PARAMSTS	
BPV / BPOV:	Z. TETERE-SŪLCE		
ARHITEKTS:	K. BĒRZA		
IZSTRĀDĀJA:	K. BĒRZA		
IZSTRĀDĀJA:	R. PAULIŅŠ		
PASŪT. NR.:	DATUMS:	STADIJA:	IZM. LAPU SK.
PTV-1	19.10.2018	METS	
ARHĪVA NR.:	MĒROGS:	MARKA:	LAPAS NR.
A-PTV-1	1 : 100	AR	AR-3-01

NR.	PARAMSTS	IZMĀNĀS	DATUMS

**PAGALMA FASĀDE**  
M 1:100



Ēkas zelinināt tiek saglabāti ugunsnūvīt esošie 3 loģi.

18gs zelininis tiek pieņemts līdz vēsturiskā jumta līmenim.

Fasādē tiek saglabātas vēsturiski veidojošās aļlas, taču balstīties uz ugunsdrošību, tās netiek atvērtas, bet tiek izceltas ar padziļinājumu aļlas vietā.

Fasādē tiek pārklāta ar vēsturisko kaļķa "plēna" apmetumu ar pelēko krāsas slāni, kas pagalina fasādei vēsturiski bijis 18gs 2.ceturksnīt. Ēkas interjerā tiek saglabāts un eksponēts vēsturiskais 17gs mūris.

**PIEZĪĻES**

1. Projekta daļa visi izmēri doti milimetros, augstumu atzīmes - metros, ja nav norādītas citas nēvienības. Zīmējumu nedrīkst mērti. Īkai lasīt dotos izmērus.
2. Būvprojekta risinājumi jāapstiprina kopā ar visām tās daļām, skaidrojotajiem aprakstiem tehniskajiem noteikumiem un citiem iekļautajiem dokumentiem. Tādēļ, projektētāju un būvuzturētāja pienākums ir informēt visus projekta daļu autorus un būvdarbu veicējus par risinājumu savstarpējo saistību, ja tie tiek mainīti.
3. Pārējos norādījumus skatīt vispārīgo rādītāju lapā

**PASŪTĪTĀJS**

**SIA "PEITAVAS 7"**  
REĢ. NR. AN0000222 PEITAVAS ĒKA 1. BĪDA, LV-1005

**BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS**



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. AN0000892  
Lūgšu kaa B-22, Rīga, Latvija, LV-1014.  
www.openatv.lv info@openatv.lv

**BŪVPROJEKTA DAĻAS IZSTRĀDĀTĀJS:**



SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS"  
REĢ. NR. AN0000892  
Lūgšu kaa B-22, Rīga, Latvija, LV-1014.  
www.openatv.lv info@openatv.lv

**OBJEKTS:**  
**NOLIKTAVAS ĒKAS - DRUPU PĀRĀBŪVE PAR VIENU MAĻU**

**ADRESE:**  
PEITAVAS ĒKA 1,  
RĪGA

**KADASTRA NR.:**  
0100 003 0073

**LAPĀ:**  
**PAGALMA FASĀDE**

**© SIA "OPEN ARHITEKTŪRA UN DIZAINS" 2018**

AMATIS	UZVIĒS	PARAKSTS
BPV / BPV	<b>Z. TETĒRE-ŠULCE</b>	
ARHITEKTS	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>K. BĒRZA</b>	
IZSTRĀDĀJA	<b>R. PAULIŅŠ</b>	
PASŪTĪT NR.	DATAUS	STADIJA
PTV-1	<b>19.10.2018</b>	<b>METS</b>
ARHĪVA NR.	MĒROGS	MĀRKA
A-APV-1	<b>1 : 100</b>	<b>AR</b>
		<b>AR-3-02</b>
NR.	PARAKSTS	DATAUS